

УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности
генерального директора АО «ФПЛК»



Е.А. Макаров

« ____ » 20 ____ год.

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР
подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе теплоснабжения**

МО, г. Можайск
(место заключения договора)

« ____ » 20 ____ г.

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем «теплоснабжающая организация», в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество),
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем «заявитель», в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество),
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», заключили настоящий договор о
ниже следующем:

I. Предмет договора

1. Организация теплоснабжения обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы теплоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) заявителя и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению 1 к настоящему договору (далее - технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы теплоснабжения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

II. Срок подключения объекта

2. Срок подключения объекта - « ____ » 20 ____ г.

**III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия
по его подключению (технологическому присоединению)**

3. Объект - _____
(объект капитального строительства, на котором предусматривается теплоснабжение)
принадлежащий заявителю на праве на основании _____
(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____
(целевое назначение объекта)

4. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется _____

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров,

расположенный по адресу: _____
принадлежащий заявителю на праве _____

(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании _____

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____

(указать разрешенное использование земельного участка)

5. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация теплоснабжения в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ Гкал/час.

6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ его земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, мероприятия, выполняемые теплоснабжающей организацией до границы земельного участка заявителя, на котором располагается объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы теплоснабжения и мероприятия по фактическому присоединению (технологическому присоединению) к централизованной системе теплоснабжения, составляется по форме согласно приложению 2 к настоящему договору.

7. Подключение (технологическое присоединение) объектов, к централизованной системе теплоснабжения теплоснабжающей организации осуществляется на основании заявления заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

8. Теплоснабжающая организация обязана:

а) осуществить действия по подготовки и выдаче условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

б) разработать проектную документацию в соответствии с условиями подключения;

в) проверить выполнение заявителем условий подключения;

г) осуществить фактическое подключение объекта к системе теплоснабжения;

д) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы теплоснабжения до точек подключения на границе земельного участка не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

е) проверить выполнение заявителем технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии в течение _____ рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о готовности внутривладельческих и внутридомовых сетей и оборудования объекта к поставке тепловой энергии. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внутривладельческих и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе теплоснабжения по форме согласно приложению 4 к настоящему договору (далее - акт о готовности);

ж) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения внутривладельческих и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9. Теплоснабжающая организация имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке тепловых сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил теплоснабжающей организации в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых тепловых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

опломбирование установленных приборов (узлов) учета.

10. Заявитель обязан:

а) обеспечить разработку и выдачу теплоснабжающей организации проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

б) выполнить условия подключения;

в) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить теплоснабжающей организации соответствующее уведомление до " " 20 г. и подписать акт о готовности;

г) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, в течение 5 дней с даты внесения указанных изменений направить в теплоснабжающую организацию предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

д) обеспечить доступ теплоснабжающей организации для проверки выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах) учета;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором.

11. Заявитель имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы теплоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении теплоснабжающей организацией сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

12. Заявитель и теплоснабжающая организация имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения и порядок расчетов

13. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) составляет _____ (_____) рублей копеек, в том числе НДС (20 процентов) в размере рублей, согласно порядка расчета, утвержденного Распоряжением от «__» №_____ Комитета по ценам и тарифам Московской области «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к системе теплоснабжения при наличии технической возможности подключения для теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории Московской области» согласно приложению 3

14. Заявитель обязан внести плату, указанную в пункте 13 настоящего договора, на расчетный счет теплоснабжающей организации в следующем порядке:

_____ рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения по форме согласно приложению 5 к настоящему договору, но не позднее выполнения технических условий.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, и теплоснабжающая организация выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

15. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 13 и 14 настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

16. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения теплоснабжающей организации в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена _____.

(да, нет - указать нужное)

17. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей теплоснабжения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

18. Теплоснабжающая организация осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе теплоснабжения при условии выполнения заявителем технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 13 и 14 настоящего договора.

19. Объект считается подключенным к централизованной системе теплоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению 5 к настоящему договору.

20. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

21. Теплоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется теплоснабжающей организацией при выполнении заявителем следующих условий:

- а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения объекта;
- в) заключение теплоснабжающей организацией и заявителем договора теплоснабжения.

VII. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора теплоснабжающая организация вправе потребовать от заявителя уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.
24. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

25. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.
26. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:
 - а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
 - б) содержание спора, разногласий;
 - в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
 - г) другие сведения по усмотрению стороны.
27. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.
28. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).
29. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

30. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" ____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.
31. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.
32. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения теплоснабжающей организацией соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).
33. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:
 - а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления теплоснабжающей организации за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты теплоснабжающей организацией фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершила существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

X. Прочие условия

34. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

35. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

36. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

37. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

38. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Теплоснабжающая организация
(реквизиты организации)

____ / ____ /
М.П.
«___» ____ 20__ г.

Заявитель
(реквизиты организации, заявителя)

____ / ____ /
М.П.
«___» ____ 20__ г.

Приложение 1
к типовому договору подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе теплоснабжения

N _____ от "—" 20__ г.

Основание _____

Причина обращения _____

Объект капитального строительства _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заявитель _____

Срок действия настоящих условий _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной
системе теплоснабжения _____

(адрес, номер колодца или камеры, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к
устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а
также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения
(технологического присоединения) _____

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе теплоснабжения _____

Теплоснабжающая организация

М.П.

«___» 20__ г.

Заявитель

М.П.

«___» 20__ г.

Приложение 2
к типовому договору подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому
присоединению) к централизованной системе теплоснабжения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия теплоснабжающей организации			
II. Мероприятия заявителя			

Теплоснабжающая организация

М.П.
«___» _____ 20___г.

Заявитель

М.П.
«___» _____ 20___г.

Приложение 3
к типовому договору подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение) объекта
к централизованной системе теплоснабжения

I. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя, в случае наличия технической возможности подключения, рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), по следующей формуле:

$$\Pi = \Pi_1 Q + (\sum \Pi^{6k}_{2.1i,p} x L^{6k}_{2.1i,p} + \sum \Pi^k_{2.1i,p} x L^k_{2.1i,p}) x Q,$$

где:

Π_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (тыс. руб. / Гкал/ч);

Q - подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя (Гкал/ч);

$\Pi^{6k}_{2.1i,p}$ - расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) бесканального типа прокладки i -го диапазона диаметров p -ой категории протяженности от существующей тепловой сети или источника тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя ((тыс. руб./м) / Гкал/ч);

$L^{6k}_{2.1i,p}$ - суммарная протяженность трассы трубопровода системы теплоснабжения i -го диапазона диаметров, прокладываемого бесканальным способом от существующей тепловой сети или источника тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, соответствующая p -ой категории протяженности (м);

$\Pi^k_{2.1i,p}$ - расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) канального типа прокладки i -го диапазона диаметров p -ой категории протяженности от существующей тепловой сети или источника тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя ((тыс. руб./м) / Гкал/ч);

$L^k_{2.1i,p}$ - суммарная протяженность трассы трубопровода системы теплоснабжения i -го диапазона диаметров, прокладываемого канальным способом от существующей тепловой сети или источника тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, соответствующая p -ой категории протяженности, (м).

а) действующего тарифа на подключение в размере $\Pi_1 =$ _____ тыс. рублей на 1 Гкал/ч, $\Pi^k_{2.1i,p}$ или $\Pi^{6k}_{2.1i,p} =$ _____ тыс. рублей на $L^k_{2.1i,p}$ или $L^{6k}_{2.1i,p}$ 1 м трубы Ø _____ мм протяженностью до _____ м, установленного Распоряжением от «_____» _____ №_____ Комитетом по ценам и тарифам Московской области;

б) подключаемой нагрузки Q (Гкал/ч) в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе теплоснабжения в размере: _____ Гкал/ч, в том числе теплоснабжение _____ Гкал/ч.

горячее водоснабжение _____ Гкал/ч.

в) протяженность участка трубопровода в двухтрубном исполнении от точки (точек) подключения до подключения тепловых сетей к системе теплоснабжения: _____ м.

$\Pi_{tc} =$ _____ -с учетом НДС 20%

$\Pi_{gv} =$ _____ -с учетом НДС 20%

(порядок расчета)

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя составит _____ руб, включая НДС 20% - _____ руб.

Теплоснабжающая организация
_____ / _____ /

М.П.
«____» ____ 20 ____ г.

Заявитель
_____ / _____ /

М.П.
«____» ____ 20 ____ г.

Приложение 4
к типовому договору подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

А К Т
о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей
и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой
энергии и теплоносителя

,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

,
(наименование должности, ф.и.о. лица – представителя организации)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя – юридического лица;
ф.и.о. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт
о нижеследующем:

1. Подключаемый объект _____,
расположенный _____.
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе
теплоснабжения № _____ от « ____ » 20 ____ г. заявителем осуществлены
следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому
присоединению) к системе теплоснабжения:

_____.

Работы выполнены по проекту № _____, разработанному _____
и утвержденному _____.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:
теплоноситель _____;
диаметр труб: подающей _____ мм, обратной _____ мм;
тип канала _____;
материалы и толщина изоляции труб: подающей _____,
обратной _____;
протяженность трассы _____ м, в том числе подземной _____;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:

класс энергетической эффективности подключаемого объекта _____;
наличие резервных источников тепловой энергии _____;
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией _____.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:
вид присоединения системы подключения:

элеватор № _____, диаметр _____;
подогреватель отопления № _____, количество секций _____,
длина секций _____, назначение _____,
тип (марка) _____;
диаметр напорного патрубка _____,
мощность электродвигателя _____, частота вращения _____;
дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр _____,
место установки _____;
тип отопительной системы _____;
количество стояков _____;
тип и поверхность нагрева отопительных приборов _____;
схема включения системы горячего водоснабжения _____;
схема включения подогревателя горячего водоснабжения _____;

количество секций I ступени: штук _____, длина _____;
количество секций II ступени: штук _____, длина _____;
количество калориферов: штук _____, поверхность нагрева (общая) _____.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

№ п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб _____.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водо- снабжение	технологи- ческие нужды	всего

7. Наличие документации

8. Прочие сведения _____.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Теплоснабжающая организация

_____ / _____ /

М.П.

«___» 20 ___ г.

М.П.

«___» 20 ___ г.

Приложение 5
к типовому договору подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

А К Т
о подключении (технологическом присоединении) объекта
к системе теплоснабжения

_____ ,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____ ,

_____ ,
(наименование должности, ф.и.о. лица – представителя организации)
действующего на основании _____ ,

_____ ,
(устава, доверенности, иных документов)
с одной стороны, и _____ ,
(полное наименование заявителя – юридического лица;
ф.и.о. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____ ,
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____ ,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому
присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе
теплоснабжения от « ____ » 20 ____ г. № _____ (далее – договор),
в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями
подключения (технологического присоединения) № _____ .

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и
оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения
(за исключением нового подключения) составляет _____ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения
составляет _____ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на
технологической схеме тепловых сетей _____ .

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим
результатам проверки узла учета:

_____ ,
(дата, время, местонахождение узла учета)

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета
к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Теплоснабжающая организация

Заявитель

Дата подписания « ____ » 20 ____ г.