ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области**

**«Московская областная государственная экспертиза»**

(полное наименование организации по проведению экспертизы)

**"УТВЕРЖДАЮ"**
**Заместитель начальника УГЭ**

**_____А.Б.Брауэр**
**« 31 » августа 2016 г.**

# ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

**№ 50 – 1 – 6 – 0795 – 16**

Объект капитального ремонта

**«Капитальный ремонт ВЗУ (технологические трубопроводы, насосная станция 2-го подъема, система водоподготовки) по адресу:**
**Московская область, Можайский район, п. Дзержинский»**

## 1. Общие положения

**1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:**

Договор от 28.07.2016 № 825Д-16.

**1.2. Сведения об объекте:**

Проектом предусмотрено:

-установка шести фильтр-модулей «Кристалл Н-1,4» в составе двух блоков;

-установка компрессора;

-установка аппаратуры управления.

Основные технические показатели объекта:

| Наименование | Ед. изм. | Количество |
|---|---|---|
| Производительность станции в год | $м^3$ | 788 400,0 |
| Производительность станции в сутки | $м^3$ | 2 160,0 |
| Производительность станции в час | $м^3$ | 90,0 |

**1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации:**

ООО «АС Групп», 143 200, Московская область, г. Можайск, ул. Переслав-Хмельницкого, д. 40 (свидетельство о допуске от 14.11.2014 № П.037.50.5683.11.2014, выданное Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией «Объединение инженеров проектировщиков», регистрационный номер в реестре СРО-П-037-26102009).

**1.4. Сведения о заявителе, застройщике, заказчике:**

Акционерное общество «Финасово-проектная лизинговая компания Московской области», 143 200, Московская область, г. Можайск, ул. Желябова, д. 31 помещение 2 (юридический адрес), 143 200, Московская область, г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17 Б (фактический адрес).

**1.5. Сведения о составе представленной проектной документации:**

Пояснительная записка;

Комплекты рабочих чертежей:

- План расстановки оборудования;
- Технологическая схема;
- Схема внешних проводок щита управления н.с. 2-го подъема (ЩУН);
- Схема автоматизации технологического процесса;
- План фундаментов под оборудование.

**1.6. Источник финансирования:**

Собственные средства застройщика.

## 2. Описание сметы на капитальный ремонт

**2.1. Сведения об общей стоимости объекта капитального ремонта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:**

Сметная стоимость по сводному сметному расчёту в уровне цен на 01.04.2016г. составляет (без НДС) 11 678,59 тыс. руб.

в том числе:

строительно-монтажные работы 1 695,11 тыс. руб.

оборудование 9 607,77 тыс. руб.

прочие затраты 375,71 тыс. руб.

Кроме того, НДС, 18% (без затрат на ПИР) 1 932,06 тыс. руб.

Итого с НДС 13 610,65 тыс. руб.

**2.2. Перечень представленной сметной документации:**

Раздел Сметная документация.

Сметные расчёты, содержащиеся в сметной документации, с учетом выполненной корректировки, соответствуют сметным нормативам, применяемым на территории Московской области, физическим объёмам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

**3.2. Выводы о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального ремонта:**

Сметная стоимость объекта капитального ремонта определена достоверно.

**Начальник отдела ЭСД и ПОС** **А. М. Бахмутов**

**Государственное автономное учреждение Московской области**

# «Московская областная государственная экспертиза»

117342, г. Москва, ул. Обручева, д. 46 тел./факс: (495) 333-94-19, e-mail: adm@moexp.ru

03.08.2016 № 2790Р/1

На № 2900 от 20.07.2016

**Заместителю генерального директора**
**по экономике и финансам**
**АО «ФПЛК»**
**Е.А. Макарову**

143200, МО, г.Можайск, ул.Желябова, д.31

*Проверка сметной документации*

Государственное автономное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза» направляет **Заключение № Ц-6-1070-16** Управления ценообразования в строительстве по результатам проверки достоверности сметной стоимости капитального ремонта ВЗУ п.им. Дзержинского. г.п. Можайск, Московской области.

Стоимость работ по представленной на рассмотрение сметной документации составляет **5 675 393,76** руб. с НДС в текущем уровне цен на апрель 2016 года.

**Вывод:**

Управление ценообразования в строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» рекомендует **к утверждению сметную документацию на сумму 5 044 928,28 руб. с НДС-18% в текущем уровне цен на апрель 2016 года.**

Кроме того, стоимость работ по проверке сметной документации составляет 27 300,00руб. с учетом НДС в соответствии со счетом ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

**Приложения:**

1. Заключение № Ц-6-1070-16;
2. Откорректированная сметная документация – 1 комп. в 1экз.
3. Сводка затрат

С уважением,
Директор И.Е. Горячев

Исп.: Хаустова Ю.С.
Тел.: 8(495)333-93-10 доб. 132
Вх. № 5386 от 21.07.16.

034573 *

**Государственное автономное учреждение Московской области**
**«Московская областная государственная экспертиза»**

Утверждаю
Начальник Управления ценообразования в строительстве Московской области

_____ Ю.В. Митюхина

«03» 08 2016 г.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ
# № Ц-6-1070-16

**по результатам проверки достоверности сметной стоимости капитального ремонта ВЗУ п.им. Дзержинского. г.п. Можайск, Московской области.**

**1. Документация, представленная на проверку:**

а) Сметная стоимость работ капитального ремонта составляет **5 675 393,76** руб. с НДС-18% в текущем уровне цен;

б) - Локальные сметы –5 шт.;
- Акты обследования – 5шт.;
- Дефектные ведомости – 5шт.;

в) Смета составлена в базисном уровне цен (2000 года) по Сборникам ТЕР, ТЕРр, ТСЦ,;

г) Смета пересчитана в текущий уровень цен на апрель 2016 года по Сборнику расчетных индексов пересчета стоимости строительно-монтажных работ для Московской области ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

**2. Замечания по результатам проверки сметной документации:**

- **Заказчику уточнить объемы работ по фактически выполненным работам в актах приемки выполненных работ;**
- **Откорректированы проценты накладных расходов;**
- **Объемы работ откорректированы согласно дефектной ведомости;**
- Разборка обрешетки принята по ТЕРр58-1-1, устройство по ТЕРр58-12-3;
- Укладка пароизоляции принята по ТЕР58-13-1;
- Очистка поверхности фасада принята по ТЕРр62-41-1;
- Демонтаж стяжки принят по ТЕР11-01-011-01 с к-том 0,8 на демонтаж;
- Исключена расценка на устройство фундамента общего назначения, т.к. работа не обоснована;
- Исключены к-ты на благоустройство и укладку наружных инженерных сетей;
- Устройство забора из проф.листа принято по ТЕР09-03-014-01 + ТЕР09-05-001-01;
- Облицовка на клее стен плиткой принята по ТЕР15-01-019-05;
- Разборка чугунных трубопроводов наружным диаметром 160мм принята по ТЕРр66-1-3;
- Укладка наружных водопроводных трубопроводов из полиэтилена внешним диаметром 160мм принята по ТЕР22-01-021-05;
- Трубы «КОРСИС» диаметром 250мм для безнапорной ливневой канализации приняты по ТСЦ5073184;

- Разборка наружных трубопроводов отопления принята по ТЕРр66-16-1 применительно;
- Исключена расценка на демонтаж проводов в гофрированной трубе, т.к. они демонтируются вместе с трубой;
- Демонтаж кабеля в траншее принят по ТЕРм08-02-141-01 с к-том 0,3;
- Откорректирован объем разработки грунта;
- Прокладка сигнальной ленты в траншее принята по ТЕРм08-02-157-01 применительно;
- Прокладка проводов в кабель-канале принята по ТЕРм08-02-398-01(02);

Подробные замечания указаны в сметах.

Сметы откорректированы в рабочем порядке с учетом выше указанных замечаний.

**3. Вывод:**

Управление ценообразования в строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» рекомендует **к утверждению сметную документацию на сумму 5 044 928,28 руб. с НДС-18% в текущем уровне цен на апрель 2016 года.**

Кроме того, стоимость работ по проверке сметной документации составляет 27 300,00 руб. с учетом НДС в соответствии со счетом ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

Исполнитель: главный специалист _____ Ю.С. Хаустова

**СВОДКА ЗАТРАТ**

**по результатам проверки достоверности сметной стоимости капитального ремонта ВЗУ п.им. Дзержинского. г.п. Можайск, Московской области.**

**(ЗАКЛЮЧЕНИЕ Ц-6-1070-16)**

| № п/п | Адрес | Текущий уровень цен | Стоимость до проверки, в текущем уровне цен с учётом НДС, руб. | Стоимость после проверки, в текущем уровне цен с учётом НДС, руб. | Стоимость проверки по счету с учетом НДС, руб. |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | ВЗУ п.им. Дзержинского. г.п. Можайск, Московской области. | | | | |
| | *Здание насосной станции 2-го подъема* | Апрель 2016 | 2 426 182,14 | 1 989 738,51 | 11 670,51 |
| | *Павильон скважины №8* | Апрель 2016 | 250 702,30 | 249 051,94 | 1 205,94 |
| | *Павильон скважины №9* | Апрель 2016 | 312 876,55 | 308 282,85 | 1 505,01 |
| | *Инженерные сети* | Апрель 2016 | 1 703 224,50 | 1 720 979,74 | 8 192,92 |
| | *Электросети* | Апрель 2016 | 982 408,27 | 776 875,24 | 4 725,62 |
| **ИТОГО:** | | | **5 675 393,76** | **5 044 928,28** | **27 300,00** |

Начальник Управления ценообразования
в строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» Ю.В. Митюхина

# СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ЛОКАЛЬНЫХ СМЕТ

на капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

| №п/п | Номер локальной сметы | Наименование локальной сметы | Стоимость, руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | локальный сметный расчет №1 | Капитальный ремонт здания насосной станции 2-го подъема и благоустройство территории | 2426182,14 |
| 2 | локальный сметный расчет №2 | Капитальный ремонт павильона скважины №8 | 250702,30 |
| 3 | локальный сметный расчет №3 | Капитальный ремонт павильона скважины №9 | 312876,55 |
| 4 | локальный сметный расчет №4 | Капитальный ремонт инженерных сетей | 1703224,50 |
| 5 | локальный сметный расчет №5 | Капитальный ремонт электросетей | 982408,27 |
| **ИТОГО** по локальным сметным расчетам: | | | **5675393,76** |

**АКТ № 01 от «11» 07 2016 г.**

обследования здания насосной станции 2-го подъема и прилегающей территории для выполнения объемов работ
по капитальному ремонту ВЗУ п. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

Председатель:
Заместитель главы администрации
городского поселения Можайск _____ /А.П.Муратова
(ФИО, должность, подпись)

Члены:

Заместитель генерального директора
по производству АО «ФПЛК» _____ /М.Б. Сорокин
(ФИО, должность, подпись)

Главный инженер по г.п. АО «ФПЛК» _____ /А.В. Андреюк
(ФИО, должность, подпись)

Начальник ПТО АО «ФПЛК» _____ /И.Л. Ананенков
(ФИО, должность, подпись)

произвела визуальный осмотр здания насосной станции 2-го подъема и прилегающей территории для выполнения объемов работ по капитальному ремонту и благоустройству территории и отметила следующее:

I. Общие сведения по объекту:

Год постройки, серия 1952

Этажность, общая высота, площадь, протяженность и др. 1 этаж, общая площадь – 68 м$^2$ , размерами – 6,06 х 15,62 м

Материал несущих стен – кирпичные

Кровля – двускатная, шиферная

Отмостка – бетонная, по периметру

Территория не имеет ограждения. На прилегающей территории здания имеются деревья, кустарники, саморастущая поросоль, трава. Участок элементов благоустройства и малых архитектурных форм не имеет.

II. Подробное описание конструкций (с указанием материала), оборудования и технического состояния объекта (основания, фундаменты, стены, колонны, перекрытия, лестницы, балконы, кровли, фасады и др.) Здание находится в удовлетворительном состоянии. Кровля из шиферного материала частично разрушена, бетонная отмостка по периметру здания так же разрушена. Штукатурка и краска фасада местами отсутствует, так же на штукатурке имеются трещины и сколы. Внутренние помещения так же нуждаются в оштукатуривании и покраске стен и потолков. Требуется ремонт полов. Оконные и дверные блоки также нуждаются в замене.

III. Выводы и предложения:

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПЛК"

_____/_____/

"___"_____2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

# ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 1

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт в том, что при ремонте здания насосной станции 2-го подъема необходимо выполнить работы в следующих объемах:

| №пп | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса | Единица измерения | Формула подсчета | Количество |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| **Раздел 1. Ремонтно-строительные работы.** | | | | |
| 1 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | (15,62*6,0)*2 | 1,874 |
| 2 | Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм | 100 м2 сменяемой обрешетки | (15,62*6,0)*2 | 1,874 |
| 3 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | (15,62*6,0)*2 | 1,874 |
| 4 | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля | 100 м2 кровли | (15,62*6,0)*2 | 1,874 |
| 5 | Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом гладкой с земли и лесов | 100 м2 очищенной поверхности | (15,62*3,64)*2+(6,06*3,64)*2-(2,2+1,92*8)+16,54 | 1,568 |
| 6 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | (15,62*3,64)*2+(6,06*3,64)*2-(2,2+1,92*8)+16,54 | 1,568 |
| 7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | (15,62*3,64)*2+(6,06*3,64)*2-(2,2+1,92*8)+16,54 | 1,568 |
| 8 | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 конструкций | (15,62*2)+(6,06*2)*0,6 | 0,26 |
| 9 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотном | 26*0,1 | 0,026 |
| 10 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | (15,62*2)+(6,06*2)*0,6 | 0,26 |
| 11 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 1,92*8 | 0,154 |
| 12 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 1,4+2,2+2,2 | 0,06 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 13 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 1,92*8 | 0,154 |
| 14 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 | 100 п. м | 1,2*8 | 0,096 |
| 15 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 1,4+2,2+2,2 | 0,06 |
| 16 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 1,622 |
| 17 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,823 |
| 18 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,799 |
| 19 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 1,2+0,6+2,4+4,3+4,2+39,7+15,6 | 0,68 |
| 20 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,2+0,6+2,4+4,3+4,2+39,7+15,6 | 0,68 |
| 21 | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покрытия | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,224 |
| 22 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,224 |
| 23 | Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом до 25 м3 | 100 м3 бетона и железобетона в деле | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,229 |
| **Раздел 2. Благоустройство.** | | | | |
| 24 | Выкашивание газонов газонокосилкой | 100 м2 газона | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 130,80 |
| 25 | Формовочная обрезка деревьев высотой более 5 м | 1 дерево | | 9,00 |
| 26 | Формовочная обрезка деревьев высотой до 5 м | 1 дерево | | 4,00 |
| 27 | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | | 0,339 |
| 28 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотном | 677,5*0,1 | 0,678 |
| 29 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотном | 677,5*0,15 | 1,016 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 30 | Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 6,775 |
| 31 | Установка металлических столбов высотой до 4 м с погружением в бетонное основание | 100 столбов | 348,6*2,0 | 1,75 |
| 32 | Устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей | 10 | | 55,80 |
| 33 | Устройство ворот распашных с установкой столбов металлических | 100 шт. | | 0,02 |

От Подрядчика: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

От Заказчика: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

Программный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.5.6775)

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"__"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ГБУ "ФПДК" _____

_____/_____/

"__"_____2016 г.

Российская Федерация Московская область Акционерное общество "Финансово-проектная лизинговая компания Московской области" ОГРН 1055004213923 г. Можайск

Наименование стройки:
Объект №

# Локальный сметный расчет № 01

(Локальная смета)

на Капитальный ремонт здания насосной станции 2-го подъема и благоустройство территории.
Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского г.п. Можайск МО

Основание:

Не понижены НР!

| | | |
|---|---|---|
| Сметная стоимость | 2426,182 | тыс.руб. |
| Нормативная трудоемкость | 1697 | чел.час. |
| Сметная заработная плата | 328,206 | тыс.руб. |

Составлен(а) в уровне цен на апрель 2016 г.

| №пп | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Стоимость в ценах 2000г. | Номер пункта и коэффициенты пересчета | Стоимость в текущих ценах, руб. | ЗТР всего, чел-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1. Ремонтно-строительные работы.** | | | | | | | | | | |
| 1 | Е46-04-008-04 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 1,874 | 154,66 | | | Е46-04-008-04 | | |
| | | ЗП | | | 124,02 | 1,00 | 232,41 | 22,50 | 5229,30 | |
| | | ЭМ | | | 30,64 | 1,00 | 57,42 | 7,69 | 441,55 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,00 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~94~~ 84 | | 1,00 | 255,65 | | ~~4915,54~~ | 29,80 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 139,45 | | 2510,06 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 15,90 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **684,93** | | ~~**13096,45**~~ 12573,52 | 29,80 |
| 2 | ~~Р58-18-1~~ 58-1-1 | Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм Разб. обреш. | 100 м2 сменяемой обреш | 1,874 | ~~1182,92~~ | | | Р58-18-1 | | |
| | | ЗП | | | ~~362,86~~ | 1,00 | 680,00 | 22,50 | 15299,99 | |
| | | ЭМ | | | 16,08 | 1,00 | 30,13 | 8,13 | 244,99 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,00 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | ~~803,98~~ | 1,00 | 1506,66 | 3,80 | 5725,30 | |
| | | НР от ФОТ | % | 71 | | 1,00 | 564,40 | | 10862,99 | 85,64 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 442,00 | | 7955,99 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 45,70 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **3223,19** | | ~~**40089,26**~~ 12242,68 | 85,64 |
| 3 | ~~Е12-01-015-03 МДС35 п.4.7~~ 58-13-1 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой | 100 м2 изолируемой | 1,874 | 950,71 | | | Е12-01-015-03 | | |
| | | ЗП | | | ~~68,52~~ | ~~1,15~~ | ~~147,67~~ | ~~22,50~~ | ~~3322,52~~ | |
| | | ЭМ | | | ~~31,79~~ | ~~1,25~~ | ~~74,47~~ | ~~6,23~~ | ~~463,94~~ | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | ~~1,76~~ | ~~1,25~~ | ~~(4,12)~~ | ~~22,50~~ | ~~(92,76)~~ | |
| | | МР | | | ~~850,40~~ | ~~1,00~~ | ~~1593,65~~ | ~~4,29~~ | ~~6836,76~~ | |
| | | НР от ФОТ | % | 102 | | ~~1,15~~ | ~~182,15~~ | | ~~3483,59~~ | 16,90 |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | | ~~83,48~~ | | ~~1502,72~~ | |
| | | ЗТР | чел-ч | 7,84 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **2081,42** | | ~~**15609,53**~~ 9461,42 | 16,90 |
| 4 | Е12-01-023-01 МДС35 п.4.7 | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля | 100 м2 кровли | 1,874 | 995,13 | | | Е12-01-023-01 | | |
| | | ЗП | | | 332,90 | 1,15 | 717,43 | 22,50 | 16142,24 | |
| | | ЭМ | | | 115,25 | 1,25 | 269,97 | 7,79 | 2103,09 | |

к п. 2: 58-12-3 Устр-во [100м²]: 1,874 = 23046,57



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

обрешетки

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 10,67 | 1,25 | (24,99) | 22,50 | (562,38) | |
| | | МР | | | 546,98 | 1,00 | 1025,04 | 3,04 | 3116,12 | |
| | 1013411 | Металлочерепица ROOF EXPERT, полиэстер уточнить в актах вып. работ | м2 | 228,628 | 173,92 | 1,00 | 39762,98 | 3,04 | 120879,46 | |
| | 1014128 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | м2 | 52,00 | 172,00 | 1,00 | 8944,00 | 3,13 | 27994,72 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~102~~ 92 | | 1,15 | 890,90 | | 17038,71 | 83,04 |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | | 408,33 | | 7350,03 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 38,53 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **52018,65** | | ~~**194624,37**~~ 192953,91 | 83,04 |
| 5 | ~~Р61-25-1~~ 62-41-1 | Очистка поверхности фасадов ~~пескоструйным аппаратом~~ вручн. гладкой с земли и лесов | 100 м2 очищенной повер | 1,568 | 627,41 | | | Р61-25-1 | | |
| | | ЗП | | | 162,40 | 1,00 | 254,64 | 22,50 | 5729,47 | |
| | | ЭМ | | | 459,01 | 1,00 | 719,73 | 12,36 | 8895,83 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 92,15 | 1,00 | (144,49) | 22,50 | (3251,05) | |
| | | МР | | | 6,00 | 1,00 | 9,41 | 7,35 | 69,15 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | 1,00 | 315,31 | | 6016,95 | 28,74 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 199,57 | | 3592,21 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 18,33 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1498,66** | | ~~**24303,61**~~ 11905,56 | 28,74 |
| 6 | Е15-02-001-01 МДС35 п.4.7 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой | 1,568 | 1723,72 | | | Е15-02-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 681,87 | 1,15 | 1229,55 | 22,50 | 27664,83 | |
| | | ЭМ | | | 62,18 | 1,25 | 121,87 | 24,14 | 2942,01 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 24,77 | 1,25 | (48,55) | 22,50 | (1092,36) | |
| | | МР | | | 979,67 | 1,00 | 1536,12 | 5,41 | 8310,42 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~89~~ 80 | | 1,15 | 1342,01 | | ~~25593,90~~ | 127,81 |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 600,71 | | 10640,16 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 70,88 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **4830,26** | | ~~**75151,32**~~ 42563,14 | 127,81 |
| 7 | Е15-04-012-01 МДС35 п.4.7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой | 1,568 | 1643,63 | | | Е15-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 130,52 | 1,15 | 235,35 | 22,50 | 5295,46 | |
| | | ЭМ | | | 10,87 | 1,25 | 21,31 | 8,16 | 173,85 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,25 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 1502,24 | 1,00 | 2355,51 | 5,36 | 12625,55 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~89~~ 80 | | 1,15 | 247,12 | | ~~4712,96~~ | 25,95 |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 110,61 | | 1959,32 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 14,39 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **2969,90** | | ~~**24767,14**~~ 24290,55 | 25,95 |
| 8 | Р68-12-4 | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 конструкций | ~~0,26~~ 0,0078 | 4303,42 | | | Р68-12-4 | | |
| | | | | ! 26м² · 0,03 = 0,78м³ | | | | | | |
| | | ЗП | | | 2022,24 | 1,00 | 525,78 | 22,50 | ~~11830,10~~ | |
| | | ЭМ | | | 2281,18 | 1,00 | 593,11 | 11,29 | 6696,18 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 423,83 | 1,00 | (110,20) | 22,50 | (2479,41) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 88 | | 1,00 | 661,42 | | 12592,37 | 63,27 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 381,59 | | ~~6868,56~~ | |
| | | ЗТР | чел-ч | 243,35 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **2161,90** | | ~~**37987,21**~~ 1139,61 | 63,27 |
| 9 | Е27-04-001-04 МДС35 п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотн | 0,026 | 3578,42 | | | Е27-04-001-04 | | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЗП | | | 195,70 | 1,15 | 5,85 | 22,50 | 131,66 | |
| | | ЭМ | | | 3365,64 | 1,25 | 109,38 | 5,24 | 573,17 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 278,72 | 1,25 | (9,06) | 22,50 | (203,81) | |
| | | МР | | | 17,08 | 1,00 | 0,44 | 5,96 | 2,65 | |
| | 4080023 | Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм | м3 | 2,60 | 91,49 | 1,00 | 237,87 | 14,73 | 3503,88 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | 1,15 | 21,17 | | ~~405,92~~ | 0,72 |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 12,08 | | 218,06 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 24,19 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **386,79** | | ~~4835,34~~ 4795,08 | 0,72 |
| 10 | Е27-07-001-01 примнит. МДС35 п.4.7 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,26 | 3566,81 | | | Е27-07-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 140,46 | 1,15 | 42,00 | 22,50 | 944,94 | |
| | | ЭМ | | | 57,98 | 1,25 | 18,84 | 5,55 | 104,58 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,57 | 1,25 | (0,19) | 22,50 | (4,17) | |
| | | МР | | | 3368,37 | 1,00 | 875,78 | 8,71 | 7628,01 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | 1,15 | 59,91 | | ~~1148,42~~ | 4,52 |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 34,17 | | 616,92 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 15,12 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1030,70** | | ~~10442,87~~ 10328,98 | 4,52 |
| 11 | Е46-04-012-01 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,154 | 1767,24 | | | Е46-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 1525,29 | 1,00 | 234,89 | 22,50 | 5285,13 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 37,26 | 9,96 | 371,11 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (16,09) | 22,50 | (362,06) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~94~~ 84 | | 1,00 | 276,08 | | ~~5308,36~~ | 29,04 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 150,59 | | 2710,65 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 188,54 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **698,82** | | ~~13675,25~~ 13110,53 | 29,04 |
| 12 | Е46-04-012-03 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,06 | 1082,58 | | | Е46-04-012-03 | | |
| | | ЗП | | | 840,63 | 1,00 | 50,44 | 22,50 | 1134,85 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 14,52 | 9,96 | 144,59 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (6,27) | 22,50 | (141,06) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~94~~ 84 | | 1,00 | 62,38 | | ~~1199,36~~ | 6,23 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 34,03 | | 612,44 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 103,91 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **161,37** | | ~~3091,24~~ 2963,64 | 6,23 |
| 13 | Е10-01-034-03 МДС35 п.4.7 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,154 | 327082,73 | | | Е10-01-034-03 | | |
| | | ЗП | | | 1888,54 | 1,15 | 334,46 | 22,50 | 7525,36 | |
| | | ЭМ | | | 508,25 | 1,25 | 97,84 | 9,10 | 890,33 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 23,76 | 1,25 | (4,57) | 22,50 | (102,91) | |
| | | МР | | | 324685,94 | 1,00 | 50001,63 | 1,18 | 59001,93 | |
| | | НР от ФОТ | % | 100 ~~85~~ | | 1,15 | 400,06 | | ~~7628,27~~ | 38,27 |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 183,08 | | 3280,16 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 216,08 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **51017,07** | | ~~78326,05~~ 74563,22 | 38,27 |
| 14 | Е10-01-035-01 МДС35 п.4.7 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,096 | 4199,17 | | | Е10-01-035-01 | | |
| | | ЗП | | | 180,75 | 1,15 | 19,95 | 22,50 | 448,98 | |
| | | ЭМ | | | 14,33 | 1,25 | 1,72 | 8,23 | 14,15 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,54 | 1,25 | (0,06) | 22,50 | (1,46) | |
| | | МР | | | 4004,09 | 1,00 | 384,39 | 3,43 | 1318,47 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1012904 | Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм | м | 9,60 | 131,99 | 1,00 | 1267,10 | 0,89 | 1127,72 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~100~~ 90 | | *1,15* | 23,61 | | 450,44 | *2,34* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 10,81 | | 193,69 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *21,19* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1707,58** | | **~~3553,45~~ 3508,41** | 2,34 |
| 15 | Е10-01-039-01 МДС35 п.4.7 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,06 | 25578,37 | | | Е10-01-039-01 | | |
| | | ЗП | | | 957,29 | 1,15 | 66,05 | 22,50 | 1486,19 | |
| | | ЭМ | | | 1250,30 | 1,25 | 93,77 | 7,73 | 724,86 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 153,23 | 1,25 | (11,49) | 22,50 | (258,58) | |
| | | МР | | | 23370,78 | 1,00 | 1402,25 | 5,21 | 7305,71 | |
| | 1010950 | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | компл. | 3,00 | 75,70 | 1,00 | 227,10 | 3,11 | 706,28 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~100~~ 90 | | *1,15* | 91,50 | | ~~1744,77~~ | *7,20* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 41,87 | | 750,25 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *104,28* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1922,54** | | **~~12718,06~~ 12593,58** | 7,20 |
| 16 | Р61-1-1 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 1,622 | 531,15 | | | Р61-1-1 | | |
| | | ЗП | | | 245,81 | 1,00 | 398,70 | 22,50 | 8970,84 | |
| | | ЭМ | | | 10,00 | 1,00 | 16,22 | 9,96 | 161,55 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,32 | 1,00 | (7,01) | 22,50 | (157,66) | |
| | | МР | | | 275,34 | 1,00 | 446,60 | 5,41 | 2416,11 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | *1,00* | 320,51 | | 6116,10 | *47,98* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 202,86 | | 3651,40 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *29,58* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1384,89** | | **21316,00** | 47,98 |
| 17 | Р62-16-1 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхност | 0,823 | 1841,63 | | | Р62-16-1 | | |
| | | ЗП | | | 237,86 | 1,00 | 195,76 | 22,50 | 4404,57 | |
| | | ЭМ | | | 8,36 | 1,00 | 6,88 | 8,77 | 60,34 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 1,35 | 1,00 | (1,11) | 22,50 | (25,00) | |
| | | МР | | | 1595,41 | 1,00 | 1313,02 | 3,24 | 4254,19 | |
| | | НР от ФОТ | % | 68 | | *1,00* | 157,50 | | 3012,11 | *22,66* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 98,44 | | 1771,83 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *27,53* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1771,60** | | **13503,04** | 22,66 |
| 18 | Р62-16-5 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхност | 0,799 | 1896,58 | | | Р62-16-5 | | |
| | | ЗП | | | 292,81 | 1,00 | 233,96 | 22,50 | 5263,99 | |
| | | ЭМ | | | 8,36 | 1,00 | 6,68 | 8,77 | 58,58 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 1,35 | 1,00 | (1,08) | 22,50 | (24,27) | |
| | | МР | | | 1595,41 | 1,00 | 1274,73 | 3,24 | 4130,13 | |
| | | НР от ФОТ | % | 68 | | *1,00* | 188,03 | | 3596,02 | *27,08* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 117,52 | | 2115,30 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *33,89* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1820,92** | | **15164,02** | 27,08 |
| 19 | Р61-1-5 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 0,68 | 610,96 | | | Р61-1-5 | | |
| | | ЗП | | | 309,46 | 1,00 | 210,43 | 22,50 | 4734,74 | |
| | | ЭМ | | | 10,63 | 1,00 | 7,23 | 9,96 | 71,99 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,59 | 1,00 | (3,12) | 22,50 | (70,23) | |
| | | МР | | | 290,87 | 1,00 | 197,79 | 5,41 | 1070,05 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | 1,00 | 168,70 | | 3219,33 | 25,32 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 106,78 | | 1921,99 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *37,24* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **690,93** | | **11018,10** | 25,32 |
| 20 | Р62-17-1 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,68 | 1914,87 | | | Р62-17-1 | | |
| | | ЗП | | | 293,93 | 1,00 | 199,87 | 22,50 | 4497,13 | |
| | | ЭМ | | | 8,36 | 1,00 | 5,68 | 8,77 | 49,86 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 1,35 | 1,00 | (0,92) | 22,50 | (20,66) | |
| | | МР | | | 1612,58 | 1,00 | 1096,55 | 3,23 | 3541,87 | |
| | | НР от ФОТ | % | 68 | | 1,00 | 160,63 | | 3072,10 | 23,13 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 100,40 | | 1807,12 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *34,02* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1563,13** | | **12968,08** | 23,13 |
| 21 | ~~Р57-2-4~~ 11-1-11-1 {к = 0,8} на дем-ж. | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покры | 0,224 | ~~1957,51~~ | | | Р57-2-4 | | |
| | | ЗП | | | 948,54 | 1,00 | 212,47 | 22,50 | 4780,64 | |
| | | ЭМ | | | 1008,97 | 1,00 | 226,01 | 12,08 | 2730,19 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 217,35 | 1,00 | (48,69) | 22,50 | (1095,44) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 68 | | 1,00 | 208,93 | | 3995,73 | 24,91 |
| | | СП от ФОТ | % | 54 | | | 177,59 | | 3173,08 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *111,20* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **825,00** | | ~~**14679,64**~~ 3276,22 | 24,91 |
| 22 | Е11-01-011-01 МДС35 п.4.7 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжк | 0,224 | 1485,02 | | | Е11-01-011-01 | | |
| | | ЗП | | | 313,71 | 1,15 | 80,81 | 22,50 | 1818,26 | |
| | | ЭМ | | | 44,24 | 1,25 | 12,39 | 9,71 | 120,28 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 17,15 | 1,25 | (4,80) | 22,50 | (108,05) | |
| | | МР | | | 1127,07 | 1,00 | 252,46 | 5,52 | 1393,60 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~105~~ 94 | | 1,15 | 105,30 | | ~~2022,63~~ | 10,18 |
| | | СП от ФОТ | % | 51 | | | 54,79 | | 982,42 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *39,51* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **505,75** | | ~~**6337,19**~~ 6125,28 | 10,18 |
| 23 | Е06-01-005-02 МДС35 п.4.7 | Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом до 25 м3 | 100 м3 бетона и железобето | 0,229 | 64574,77 | | | Е06-01-005-02 | | |
| | | ЗП | | | 2728,86 | 1,15 | 718,65 | 22,50 | 16169,52 | |
| | | ЭМ | | | 2020,63 | 1,25 | 578,41 | 7,13 | 4124,03 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 266,31 | 1,25 | (76,23) | 22,50 | (1715,20) | |
| | | МР | | | 59825,28 | 1,00 | 13699,99 | 5,82 | 79733,94 | |
| | | НР от ФОТ | % | 89 | | 1,15 | 834,62 | | 15917,40 | 84,95 |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | | 437,18 | | 7869,28 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *322,56* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **16268,85** | | ~~**123814,17**~~ | 84,95 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 139559,03 | | ~~552963,78~~ | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 7537,89 | | 144053,97 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 4127,93 | | 74053,64 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***151224,85*** | | ~~**771071,39**~~ 568661,18 | |

**Раздел 2. Благоустройство.** Исключены к-ты на ремонт, т.к. работы аналог. нов. стр-ву!

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Р68-4-2 | Выкашивание газонов газонокосилкой | 100 м2 | 130,80 | 20,09 | | | Р68-4-2 | | |
| | | ЗП | | | 7,71 | 1,00 | 1008,47 | 22,50 | 22690,53 | |
| | | ЭМ | | | 12,38 | 1,00 | 1619,30 | 5,45 | 8825,21 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,00 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 88 | | 1,00 | 1048,81 | | 19967,67 | 128,18 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 605,08 | | 10891,45 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 0,98 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **4281,66** | | **62374,86** | 128,18 |
| 25 | Р68-2-2 | Формовочная обрезка деревьев высотой более 5 м | 1 дерево | 9,00 | 519,71 | | | Р68-2-2 | | |
| | | ЗП | | | 17,51 | 1,00 | 157,59 | 22,50 | 3545,78 | |
| | | ЭМ | | | 502,20 | 1,00 | 4519,80 | 6,80 | 30734,64 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 26,78 | 1,00 | (241,02) | 22,50 | (5422,95) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 88 | | 1,00 | 414,55 | | 7892,48 | 18,63 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 239,17 | | 4304,99 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 2,07 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **5331,11** | | **46477,89** | 18,63 |
| 26 | Р68-2-1 | Формовочная обрезка деревьев высотой до 5 м | 1 дерево | 4,00 | 8,29 | | | Р68-2-1 | | |
| | | ЗП | | | 8,29 | 1,00 | 33,16 | 22,50 | 746,10 | |
| | | НР от ФОТ | % | 88 | | 1,00 | 34,49 | | 656,57 | 3,92 |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 19,90 | | 358,13 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 0,98 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **87,55** | | **1760,80** | 3,92 |
| 27 | Е01-01-030-02 МДС35 п.4.7 | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,339 | 775,45 | | | Е01-01-030-02 | | |
| | | ЭМ | | | 775,45 | 1,25 | 328,60 | 10,54 | 3463,41 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 146,74 | 1,25 | (62,18) | 22,50 | (1399,07) | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | | 59,07 | | 1133,25 | |
| | | СП от ФОТ | % | 3440 | | | 26,74 | | 475,68 | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **414,41** | | **5072,34** | 0,00 |
| 28 | Е27-04-001-01 МДС35 п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотн | 0,678 | 2324,46 | | | Е27-04-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 126,07 | 1,15 | 98,30 | 22,50 | 2211,68 | |
| | | ЭМ | | | 2186,19 | 1,25 | 1852,80 | 5,24 | 9708,65 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 177,53 | 1,25 | (150,46) | 22,50 | (3385,28) | |
| | | МР | | | 12,20 | 1,00 | 8,27 | 5,96 | 49,30 | |
| | 4080122 | Песок природный для строительных работ средний | м3 | 69,033 | 55,26 | 1,00 | 3814,76 | 7,97 | 30403,67 | |
| | | НР от ФОТ | % | 121 | | 1,15 | 353,24 | | 6772,32 | 12,26 |
| | | СП от ФОТ | % | 6876 | | | 201,50 | | 3638,02 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 15,72 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **6328,87** | | **52783,64** | 12,26 |
| 29 | Е27-04-001-04 МДС35 п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотн | 1,016 | 3578,42 | | | Е27-04-001-04 | | |
| | | ЗП | | | 195,70 | 1,15 | 228,66 | 22,50 | 5144,76 | |
| | | ЭМ | | | 3365,64 | 1,25 | 4274,36 | 5,24 | 22397,66 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 278,72 | 1,25 | (353,97) | 22,50 | (7964,42) | |
| | | МР | | | 17,08 | 1,00 | 17,35 | 5,96 | 103,43 | |
| | 4080023 | Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм | м3 | 103,447 | 91,49 | 1,00 | 9464,37 | 14,73 | 139410,11 | |
| | | НР от ФОТ | % | 121 | | 1,15 | 827,33 | | 15862,11 | 28,26 |
| | | СП от ФОТ | % | 6876 | | | 471,93 | | 8520,97 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 24,19 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **15284,00** | | **191439,04** | 28,26 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Е27-07-001-01 МДС35 п.4.7 | Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 6,775 | 3566,81 | | | Е27-07-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 140,46 | 1,15 | 1094,36 | 22,50 | 24623,08 | |
| | | ЭМ | | | 57,98 | 1,25 | 491,02 | 5,55 | 2725,15 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,57 | 1,25 | (4,83) | 22,50 | (108,61) | |
| | | МР | | | 3368,37 | 1,00 | 22820,71 | 8,71 | 198768,36 | |
| | | НР от ФОТ | % | 121 | | 1,15 | 1560,85 | | 29925,34 | 117,80 |
| | | СП от ФОТ | % | 65 76 | | | 890,34 | | 16075,60 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 15,12 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **26857,28** | | **272117,53** | 117,80 |
| 31 | Е09-08-001-01 МДС35 п.4.7 | Установка металлических столбов высотой до 4 м с погружением в бетонное основание | 100 столбов | 1,75 | 3988,26 | | | Е09-08-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 304,01 | 1,15 | 611,82 | 22,50 | 13765,95 | |
| | | ЭМ | | | 3448,35 | 1,25 | 7543,27 | 5,14 | 38772,39 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 271,74 | 1,25 | (594,43) | 22,50 | (13374,70) | |
| | | МР | | | 235,90 | 1,00 | 412,83 | 4,64 | 1915,51 | |
| | 1031523 | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 80х80 мм, толщина стенки 5 мм | м | 438,00 | 62,18 | 1,00 | 27234,84 | 5,51 | 150063,97 | |
| | 4010006 | Бетон тяжелый, класс В15 (М200) | м3 | 2,34 | 638,40 | 1,00 | 1493,86 | 5,38 | 8036,95 | |
| | | НР от ФОТ | % | 77 | | 1,15 | 1085,63 | | 20898,30 | 71,73 |
| | | СП от ФОТ | % | 58 68 | | | 868,50 | | 15741,58 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 35,64 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **39250,75** | | **249194,65** | 71,73 |
| 32 | Е09-08-002-05 МДС35 п.4.7 | Устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей высотой до 2 м | 10 панелей | 55,80 | 83,54 | | | Е09-08-002-05 | | |
| | | ЗП | | | 60,65 | 1,15 | 3891,91 | 22,50 | 87567,89 | |
| | | ЭМ | | | 22,89 | 1,25 | 1596,58 | 10,53 | 16811,96 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 6,61 | 1,25 | (461,05) | 22,50 | (10373,57) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | 1031483 | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 40х40 мм, толщина стенки 2 мм | м | 696,00 | 12,66 | 1,00 | 8811,36 | 5,66 | 49872,30 | |
| | 1013031 | Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5 | т | 1,50 | 12977,85 | 1,00 | 19466,78 | 4,06 | 79035,11 | |
| | | НР от ФОТ | % | 77 | | 1,15 | 3917,66 | | 75415,00 | 456,25 |
| | | СП от ФОТ | % | 58 68 | | | 3134,13 | | 56806,10 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 7,11 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **40818,42** | | **365508,46** | 456,25 |
| 33 | Е07-01-055-01 МДС35 п.4.7 | Устройство ворот распашных с установкой столбов металлических | 100 шт. | 0,02 | 51397,93 | | | Е07-01-055-01 | | |
| | | ЗП | | | 18936,35 | 1,15 | 435,54 | 22,50 | 9799,56 | |
| | | ЭМ | | | 13072,32 | 1,25 | 326,81 | 7,03 | 2297,46 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 1456,68 | 1,25 | (36,42) | 22,50 | (819,38) | |
| | | МР | | | 19389,26 | 1,00 | 387,79 | 5,22 | 2024,24 | |
| | 1013031 | Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5 | т | 0,053 | 12977,85 | 1,00 | 687,83 | 4,06 | 2792,57 | |
| | 1031523 | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 80х80 мм, толщина стенки 5 мм | м | 10,00 | 62,18 | 1,00 | 621,80 | 5,51 | 3426,12 | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | 1,15 | 613,55 | | 11787,02 | 44,62 |
| | | СП от ФОТ | % | 58 68 | | | 339,81 | | 6158,99 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 1940,20 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **3413,13** | | **38285,96** | 44,62 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 125354,90 | | 971733,60 | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 9915,18 | | 190310,06 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 6797,10 | | 122971,51 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***142067,18*** | | ***1285015,17*** | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Итого прямых затрат по всем разделам | | | | | 264913,98 | | 1524697,38 | |
| | | Накладные расходы по смете | | | | | 17453,07 | | 334364,03 | |
| | | Сметная прибыль по смете | | | | | 10925,03 | | 197025,15 | |
| | | Итого по смете | | | | | 293292,03 | | 2056086,56 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | строительных работ | | | | | 293292,03 | | 2056086,56 | |
| | | монтажных работ | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | оборудования, мебели и инвентаря | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | прочих затрат | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | Средства на оплату труда | | | | | 17014,33 | | 382822,64 | |
| | | Итого | | | | | 293292,03 | | 2056086,56 | 1686210,08 |
| | | НДС, % | | 18,00 | | | 52792,57 | | 370095,58 | 303519,43 |
| | | **Всего** | | | | | **346084,60** | | **2426182,14** | 1989738,51 |

Составил _____ / Дудаткина С.В. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / Лисица Е.Н. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

ГАУ МО Мособлгосэкспертиза
К утверждению рекомендуется
в текущем уровне цен
на апрель 2016 г.
сумма 1 989 738,51 руб.,
в том числе НДС
Подпись _____
Паустова Ю.С.

ГАУ МО
«МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Ю.В. Митюхина



©1997-2015 Дата Баэис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

**АКТ № 02 от «11» 07 2016 г.**

обследования здания павильона скважины №8 для выполнения объемов работ по капитальному ремонту ВЗУ п. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

Председатель:
Заместитель главы администрации
городского поселения Можайск /А.П.Муратова
(ФИО, должность, подпись)

Члены:
Заместитель генерального директора
по производству АО «ФПЛК» /М.Б. Сорокин
(ФИО, должность, подпись)

Главный инженер по г.п. АО «ФПЛК» /А.В. Андреюк
(ФИО, должность, подпись)

Начальник ПТО АО «ФПЛК» /И.Л. Ананенков
(ФИО, должность, подпись)

произвела визуальный осмотр здания павильона №8 для выполнения объемов работ по капитальному ремонту и отметила следующее:

I. Общие сведения по объекту:

Год постройки, серия _____

Этажность, общая высота, площадь, протяженность и др. 1 этаж, общая площадь – 13,8 м$^2$ , размерами – 5,30 х 2,60 м

Материал несущих стен – кирпичные

Кровля – плоская рулонная

Отмостка – асфальтобетонная, по периметру

II. Подробное описание конструкций (с указанием материала), оборудования и технического состояния объекта (основания, фундаменты, стены, колонны, перекрытия, лестницы, балконы, кровли, фасады и др.) Здание находится в удовлетворительном состоянии. Кровля из рулонных материалов частично разрушена, отмостка по периметру здания так же разрушена. Кирпичная кладка наружных стен имеет видимые трещины и сколы, отдельными местами кладка частично разрушена. Требуется ремонт полов. Оконные и дверные блоки также нуждаются в замене.

III. Выводы и предложения:

Разработать сметную документацию на выполнение работ по капитальному ремонту здания павильона скважины №8 . Состав определить дефектной ведомостью.

В работы по капитальному ремонту здания включить:

- устройство кровли;

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПЛК"

"___"_____2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

# ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 2

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт в том, что при ремонте павильона скважины №8 необходимо выполнить работы в следующих объемах:

| №пп | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса | Единица измерения | Формула подсчета | Количество |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| **Раздел 1.** | | | | |
| 1 | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | (5,3*2)+(2,6*2)*2,5 | 0,39 |
| 2 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 5,3*2,6 | 0,138 |
| 3 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя | 100 м2 кровли | 5,3*2,6 | 0,138 |
| 4 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | (5,3*2)+(2,6*2)*2,5 | 0,39 |
| 5 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | (5,3*2)+(2,6*2)*2,5 | 0,39 |
| 6 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,6*0,7 | 0,004 |
| 7 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,9*2,1 | 0,019 |
| 8 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,6*0,7 | 0,004 |
| 9 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 | 100 п. м | | 0,006 |
| 10 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,9*2,1 | 0,019 |
| 11 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,376 |
| 12 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,21 |
| 13 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,166 |
| 14 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 5,3*2,6 | 0,138 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 5,3*2,6 | 0,138 |
| 16 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотном | (5,3*2)+(2,6*2)*0,1 | 0,015 |
| 17 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | | 0,074 |

От Подрядчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

От Заказчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "[illegible]"

_____/_____/

"__"_____2016 г.

Финансово-проектная лизинговая компания Московской области" ОГРН 1055004213923 г.Можайск

Наименование стройки:
Объект №

# Локальный сметный расчет № 02

(Локальная смета)

на Капитальный ремонт павильона скважины №8.
Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

Основание:

| | | |
|---|---|---|
| Сметная стоимость | **250,702** | тыс.руб. |
| Нормативная трудоемкость | **339** | чел.час. |
| Сметная заработная плата | **64,829** | тыс.руб. |

Составлен(а) в уровне цен на апрель 2016 г.

| №пп | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Стоимость в ценах 2000г. | Номер пункта и коэффициенты пересчета | Стоимость в текущих ценах, руб. | ЗТР всего, чел-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | | | | | | | | | | |
| 1 | Р53-15-4 | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2 | 100 м2 отремонтированн | 0,39 | 25854,11 | | | Р53-15-4 | | |
| | | ЗП | | | 4508,21 | 1,00 | 1758,20 | 22,50 | 39559,54 | |
| | | ЭМ | | | 224,00 | 1,00 | 87,36 | 6,91 | 603,66 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 27,00 | 1,00 | (10,53) | 22,50 | (236,93) | |
| | | МР | | | 21121,90 | 1,00 | 8237,54 | 4,71 | 38798,82 | |
| | | НР от ФОТ | % | 73 | | *1,00* | 1521,11 | | 29051,42 | *215,20* |
| | | СП от ФОТ | % | 56 | | | 1238,11 | | 22286,02 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *551,80* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **12842,32** | | **130299,46** | 215,20 |
| 2 | Е46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покры | 0,138 | 153,59 | | | Е46-04-008-01 | | |
| | | ЗП | | | 112,16 | 1,00 | 15,48 | 22,50 | 348,26 | |
| | | ЭМ | | | 41,43 | 1,00 | 5,72 | 7,69 | 43,97 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,00 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 84 | | *1,00* | 15,33 | | 292,54 | *1,98* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 9,29 | | 167,16 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *14,38* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **45,82** | | **851,93** | 1,98 |
| 3 | Е12-01-002-09 МДС35 п.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя | 100 м2 кровл | 0,138 | 359,82 | | | Е12-01-002-09 | | |
| | | ЗП | | | 134,98 | 1,15 | 21,42 | 22,50 | 481,98 | |
| | | ЭМ | | | 42,51 | 1,25 | 7,33 | 6,76 | 49,57 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 2,70 | 1,25 | (0,47) | 22,50 | (10,48) | |
| | | МР | | | 182,33 | 1,00 | 25,16 | 5,74 | 144,43 | |
| | 1011961 | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5 | м2 | 15,732 | 45,20 | 1,00 | 711,09 | 3,36 | 2389,25 | |
| | 1011962 | Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4 | м2 | 16,008 | 38,42 | 1,00 | 615,03 | 3,48 | 2140,30 | |
| | | НР от ФОТ | % | 92 | | *1,15* | 23,64 | | 453,06 | *2,28* |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | | 12,04 | | 216,68 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *14,36* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1415,71** | | **5875,27** | 2,28 |
| 4 | Е15-02-001-01 МДС35 п.4.7 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштук | 0,39 | 1723,72 | | | Е15-02-001-01 | | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЗП | | | 681,87 | 1,15 | 305,82 | 22,50 | 6880,92 | |
| | | ЭМ | | | 62,18 | 1,25 | 30,31 | 24,14 | 731,75 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 24,77 | 1,25 | (12,08) | 22,50 | (271,70) | |
| | | МР | | | 979,67 | 1,00 | 382,07 | 5,41 | 2067,01 | |
| | | НР от ФОТ | % | 80 | | *1,15* | 302,01 | | 5722,10 | *31,79* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 149,41 | | 2646,47 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *70,88* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1169,62** | | **18048,25** ✓ | 31,79 |
| 5 | Е15-04-012-01 МДС35 п.4.7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой | 0,39 | 1643,63 | | | Е15-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 130,52 | 1,15 | 58,54 | 22,50 | 1317,11 | |
| | | ЭМ | | | 10,87 | 1,25 | 5,30 | 8,16 | 43,24 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,25 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 1502,24 | 1,00 | 585,87 | 5,36 | 3140,28 | |
| | | НР от ФОТ | % | 80 | | *1,15* | 55,61 | | 1053,69 | *6,45* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 27,51 | | 487,33 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *14,39* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **732,83** | | **6041,65** ✓ | 6,45 |
| 6 | Е46-04-012-01 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,004 | 1767,24 | | | Е46-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 1525,29 | 1,00 | 6,10 | 22,50 | 137,28 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 0,97 | 9,96 | 9,64 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (0,42) | 22,50 | (9,40) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 84 | | *1,00* | 6,45 | | 123,21 | *0,75* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 3,91 | | 70,41 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *188,54* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **17,43** | | **340,54** ✓ | 0,75 |
| 7 | Е46-04-012-03 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,019 | 1082,58 | | | Е46-04-012-03 | | |
| | | ЗП | | | 840,63 | 1,00 | 15,97 | 22,50 | 359,37 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 4,60 | 9,96 | 45,79 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (1,99) | 22,50 | (44,67) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 84 | | *1,00* | 17,78 | | 339,39 | *1,97* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 10,78 | | 193,94 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *103,91* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **49,13** | | **938,49** ✓ | 1,97 |
| 8 | Е10-01-034-03 МДС35 п.4.7 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,004 | 327082,73 | | | Е10-01-034-03 | | |
| | | ЗП | | | 1888,54 | 1,15 | 8,69 | 22,50 | 195,46 | |
| | | ЭМ | | | 508,25 | 1,25 | 2,54 | 9,10 | 23,13 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 23,76 | 1,25 | (0,12) | 22,50 | (2,67) | |
| | | МР | | | 324685,94 | 1,00 | 1298,74 | 1,18 | 1532,52 | |
| | | НР от ФОТ | % | 90 | | *1,15* | 9,34 | | 178,32 | *0,99* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 4,76 | | 85,20 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *216,08* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1324,07** | | **2014,63** ✓ | 0,99 |
| 9 | Е10-01-035-01 МДС35 п.4.7 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,006 | 4199,17 | | | Е10-01-035-01 | | |
| | | ЗП | | | 180,75 | 1,15 | 1,25 | 22,50 | 28,06 | |
| | | ЭМ | | | 14,33 | 1,25 | 0,11 | 8,23 | 0,88 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,54 | 1,25 | (0,00) | 22,50 | (0,09) | |
| | | МР | | | 4004,09 | 1,00 | 24,02 | 3,43 | 82,40 | |
| | 1012904 | Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм | м | 0,60 | 131,99 | 1,00 | 79,19 | 0,89 | 70,48 | |
| | | НР от ФОТ | % | 90 | | *1,15* | 1,33 | | 25,34 | *0,15* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 0,68 | | 12,10 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *21,19* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **106,58** | | **219,26** ✓ | 0,15 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Е10-01-039-01 МДС35 п.4.7 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,019 | 25578,37 | | | Е10-01-039-01 | | |
| | | ЗП | | | 957,29 | 1,15 | 20,92 | 22,50 | 470,63 | |
| | | ЭМ | | | 1250,30 | 1,25 | 29,69 | 7,73 | 229,54 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 153,23 | 1,25 | (3,64) | 22,50 | (81,88) | |
| | | МР | | | 23370,78 | 1,00 | 444,04 | 5,21 | 2313,47 | |
| | 1010950 | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | компл. | 1,00 | 75,70 | 1,00 | 75,70 | 3,11 | 235,43 | |
| | | НР от ФОТ | % | 90 | | *1,15* | 26,03 | | 497,26 | *2,28* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 13,26 | | 237,58 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *104,28* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **609,64** | | **3983,91** ✓ | 2,28 |
| 11 | Р61-1-1 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхност | 0,376 | 531,15 | | | Р61-1-1 | | |
| | | ЗП | | | 245,81 | 1,00 | 92,42 | 22,50 | 2079,55 | |
| | | ЭМ | | | 10,00 | 1,00 | 3,76 | 9,96 | 37,45 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,32 | 1,00 | (1,62) | 22,50 | (36,55) | |
| | | МР | | | 275,34 | 1,00 | 103,53 | 5,41 | 560,09 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | *1,00* | 74,29 | | 1417,79 | *11,12* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 47,02 | | 846,44 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *29,58* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **321,02** | | **4941,32** ✓ | 11,12 |
| 12 | Е15-01-019-07 МДС35 п.4.7 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,21 | 12904,95 | | | Е15-01-019-07 | | |
| | | ЗП | | | 1524,89 | 1,15 | 368,26 | 22,50 | ~~8285,87~~ | |
| | | ЭМ | | | 32,55 | 1,25 | 8,54 | 13,53 | 115,61 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 17,52 | 1,25 | (4,60) | 22,50 | (103,48) | |
| | | МР | | | 11347,51 | 1,00 | 2382,98 | 1,65 | 3931,91 | |
| | | НР от ФОТ | % | 80 | | *1,15* | 354,22 | | 6711,48 | *40,12* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 175,24 | | 3104,06 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *166,11* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **3289,24** | | **22148,93** 20 805,97 ✓ | 40,12 |
| 13 | Е15-04-005-03 МДС35 п.4.7 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окраш | 0,166 | 1654,11 | | | Е15-04-005-03 | | |
| | | ЗП | | | 384,81 | 1,15 | 73,46 | 22,50 | 1652,86 | |
| | | ЭМ | | | 13,70 | 1,25 | 2,84 | 8,16 | 23,20 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,27 | 1,25 | (0,06) | 22,50 | (1,26) | |
| | | МР | | | 1255,60 | 1,00 | 208,43 | 3,34 | 696,15 | |
| | | НР от ФОТ | % | 80 | | *1,15* | 69,84 | | 1323,30 | *8,19* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 34,55 | | 612,02 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *42,90* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **389,12** | | **4307,53** ✓ | 8,19 |
| 14 | Р61-1-5 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 0,138 | 610,96 | | | Р61-1-5 | | |
| | | ЗП | | | 309,46 | 1,00 | 42,71 | 22,50 | 960,87 | |
| | | ЭМ | | | 10,63 | 1,00 | 1,47 | 9,96 | 14,61 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,59 | 1,00 | (0,63) | 22,50 | (14,25) | |
| | | МР | | | 290,87 | 1,00 | 40,14 | 5,41 | 217,16 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | *1,00* | 34,24 | | 653,33 | *5,14* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 21,67 | | 390,05 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *37,24* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **140,23** | | **2236,02** ✓ | 5,14 |
| 15 | Е15-04-005-04 МДС35 п.4.7 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой | 0,138 | 1863,71 | | | Е15-04-005-04 | | |
| | | ЗП | | | 483,48 | 1,15 | 76,73 | 22,50 | 1726,39 | |
| | | ЭМ | | | 14,57 | 1,25 | 2,51 | 8,15 | 20,48 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,27 | 1,25 | (0,05) | 22,50 | (1,05) | |
| | | МР | | | 1365,66 | 1,00 | 188,46 | 3,35 | 631,34 | |
| | | НР от ФОТ | % | 80 | | *1,15* | 72,94 | | 1381,95 | *8,55* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 36,09 | | 639,15 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *53,90* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **376,73** | | **4399,31** ✓ | 8,55 |
| 16 | Е27-04-001-04 МДС35 п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 матер | 0,015 | 3578,42 | | | Е27-04-001-04 | | |
| | | ЗП | | | 195,70 | 1,15 | 3,38 | 22,50 | 75,96 | |
| | | ЭМ | | | 3365,64 | 1,25 | 63,11 | 5,24 | 330,67 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 278,72 | 1,25 | (5,23) | 22,50 | (117,59) | |
| | | МР | | | 17,08 | 1,00 | 0,26 | 5,96 | 1,53 | |
| | 4080023 | Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм | м3 | 1,538 | 91,49 | 1,00 | 140,71 | 14,73 | 2072,68 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | *1,15* | 12,23 | | ~~234,20~~ | *0,42* |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 6,97 | | 125,81 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *24,19* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **226,66** | | **~~2840,85~~** 2817,62 ✓ | 0,42 |
| 17 | Е27-07-001-01 примнит. МДС35 п.4.7 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,074 | 3566,81 | | | Е27-07-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 140,46 | 1,15 | 11,95 | 22,50 | 268,95 | |
| | | ЭМ | | | 57,98 | 1,25 | 5,36 | 5,55 | 29,77 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,57 | 1,25 | (0,05) | 22,50 | (1,19) | |
| | | МР | | | 3368,37 | 1,00 | 249,26 | 8,71 | 2171,05 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | *1,15* | 17,04 | | ~~326,87~~ | *1,29* |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 9,72 | | 175,59 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *15,12* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **293,33** | | ~~2972,23~~ 2939,81 ✓ | 1,29 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 18935,04 | | ~~130378,32~~ | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 2613,43 | | 49785,25 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 1801,01 | | 32296,01 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***23349,48*** | | ***~~212459,58~~*** 211060,97 | |
| | | Итого прямых затрат по всем разделам | | | | | ~~18935,04~~ | | 130378,32 | |
| | | Накладные расходы по смете | | | | | 2613,43 | | 49785,25 | |
| | | Сметная прибыль по смете | | | | | 1801,01 | | 32296,01 | |
| | | Итого по смете | | | | | 23349,48 | | 212459,58 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | строительных работ | | | | | 23349,48 | | 212459,58 | |
| | | монтажных работ | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | оборудования, мебели и инвентаря | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | прочих затрат | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | Средства на оплату труда | | | | | 2922,79 | | 65762,25 | |
| | | Итого | | | | | 23349,48 | | 212459,58 | 211 060,97 |
| | | НДС, % | | 18,00 | | | 4202,91 | | 38242,72 | 37 990,97 |
| | | ***Всего*** | | | | | ***27552,39*** | | ***250702,30*** | 249 051,94 |

ГАУ МО «МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Ю.В. Митюхина

Составил _____ / Дудаткина С.В.
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / Лисица Е.Н.
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

ГАУ МО Мособлгосэкспертиза
К утверждению рекомендуется в текущем уровне цен
на апрель 2016 г.
сумма 249 051,94 руб.,
в том числе НДС
Подпись _____ Хохлова Ю.С.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

**АКТ № 03 от «11» 07 2016 г.**

обследования здания павильона скважины №9 для выполнения объемов работ по капитальному ремонту ВЗУ п. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

Председатель:
Заместитель главы администрации
городского поселения Можайск /А.П.Муратова
(ФИО, должность, подпись)

Члены:
Заместитель генерального директора
по производству АО «ФПЛК» /М.Б. Сорокин
(ФИО, должность, подпись)

Главный инженер по г.п. АО «ФПЛК» /А.В. Андреюк
(ФИО, должность, подпись)

Начальник ПТО АО «ФПЛК» /И.Л. Ананенков
(ФИО, должность, подпись)

произвела визуальный осмотр здания павильона №9 для выполнения объемов работ по капитальному ремонту и отметила следующее:

I. Общие сведения по объекту:

Год постройки, серия _____

Этажность, общая высота, площадь, протяженность и др. 1 этаж, общая площадь – 16,8 м$^2$ , размерами – 4,00 х 4,20 м

Материал несущих стен – кирпичные

Кровля – плоская рулонная

Отмостка – асфальтобетонная, по периметру

II. Подробное описание конструкций (с указанием материала), оборудования и технического состояния объекта (основания, фундаменты, стены, колонны, перекрытия, лестницы, балконы, кровли, фасады и др.) Здание находится в удовлетворительном состоянии. Кровля из рулонных материалов частично разрушена, отмостка по периметру здания так же разрушена. Кирпичная кладка наружных стен имеет видимые трещины и сколы, отдельными местами кладка частично разрушена. Требуется ремонт полов. Оконные и дверные блоки также нуждаются в замене.

III. Выводы и предложения:

Разработать сметную документацию на выполнение работ по капитальному ремонту здания павильона скважины №9 . Состав определить дефектной ведомостью.

В работы по капитальному ремонту здания включить:

- устройство кровли;

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПЛК"

_____

"___"_____2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

# ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 3

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт в том, что при ремонте павильона скважины №9 необходимо выполнить работы в следующих объемах:

| №пп | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса | Единица измерения | Формула подсчета | Количество |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| **Раздел 1.** | | | | |
| 1 | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | (4,2*2)+(4,0*2)*3,0-1,1 | 0,481 |
| 2 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 4,2*4,0 | 0,168 |
| 3 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя | 100 м2 кровли | 4,2*4,0 | 0,168 |
| 4 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | (4,2*2)+(4,0*2)*3,0-1,1 | 0,481 |
| 5 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | (4,2*2)+(4,0*2)*3,0-1,1 | 0,481 |
| 6 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,7*0,6 | 0,004 |
| 7 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,9*2,1 | 0,019 |
| 8 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,7*0,6 | 0,004 |
| 9 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | | 0,006 |
| 10 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,9*2,1 | 0,019 |
| 11 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,47 |
| 12 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,225 |
| 13 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,245 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 4,2*4,0 | 0,168 |
| 15 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 4,2*4,0 | 0,168 |
| 16 | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 конструкций | (4,2*2)+(4,0*2)*0,5*0,05 | 0,041 |
| 17 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотном | (4,2*2)+(4,0*2)*0,1 | 0,016 |
| 18 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | (4,2*2)+(4,0*2)*0,5 | 0,082 |

От Подрядчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

От Заказчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____ / _____ /

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик _____

_____ /

"___"_____2016 г.

Наименование стройки:
Объект №

# Локальный сметный расчет № 03

(Локальная смета)

на Капитальный ремонт павильона скважины №9
Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

Основание:

| | | |
|---|---|---|
| Сметная стоимость | **312,877** | тыс.руб. |
| Нормативная трудоемкость | **421** | чел.час. |
| Сметная заработная плата | **80,535** | тыс.руб. |

Составлен(а) в уровне цен на апрель 2016 г. Не понижена НР!

| №пп | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Стоимость в ценах 2000г. | Номер пункта и коэффициенты пересчета | Стоимость в текущих ценах, руб. | ЗТР всего, чел-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | | | | | | | | | | |
| 1 | Р53-15-4 | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверх | 0,481 | 25854,11 | | | Р53-15-4 | | |
| | | ЗП | | | 4508,21 | 1,00 | 2168,45 | 22,50 | 48790,10 | |
| | | ЭМ | | | 224,00 | 1,00 | 107,74 | 6,91 | 744,51 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 27,00 | 1,00 | (12,99) | 22,50 | (292,21) | |
| | | МР | | | 21121,90 | 1,00 | 10159,63 | 4,71 | 47851,88 | |
| | | НР от ФОТ | % | 73 | | *1,00* | 1876,04 | | 35830,09 | *265,42* |
| | | СП от ФОТ | % | 56 | | | 1527,01 | | 27486,09 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *551,80* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **15838,87** | | **160702,67** | 265,42 |
| 2 | Е46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покры | 0,168 | 153,59 | | | Е46-04-008-01 | | |
| | | ЗП | | | 112,16 | 1,00 | 18,84 | 22,50 | ~~423,96~~ | |
| | | ЭМ | | | 41,43 | 1,00 | 6,96 | 7,69 | 53,52 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,00 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~94~~ 84 | | *1,00* | 20,72 | | 398,52 | *2,42* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 11,30 | | ~~203,50~~ | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *14,38* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **57,82** | | ~~**1079,50**~~ 1037,11 | 2,42 |
| 3 | Е12-01-002-09 МДС35 п.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя | 100 м2 кровл | 0,168 | 359,82 | | | Е12-01-002-09 | | |
| | | ЗП | | | 134,98 | 1,15 | 26,08 | 22,50 | 586,76 | |
| | | ЭМ | | | 42,51 | 1,25 | 8,93 | 6,76 | 60,35 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 2,70 | 1,25 | (0,57) | 22,50 | (12,76) | |
| | | МР | | | 182,33 | 1,00 | 30,63 | 5,74 | 175,82 | |
| | 1011961 | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5 | м2 | 19,152 | 45,20 | 1,00 | 865,67 | 3,36 | 2908,65 | |
| | 1011962 | Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4 | м2 | 19,488 | 38,42 | 1,00 | 748,73 | 3,48 | 2605,58 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~102~~ 92 | | *1,15* | 31,98 | | ~~611,51~~ | *2,77* |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | | 14,66 | | 263,79 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *14,36* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1726,68** | | ~~**7212,46**~~ 7152,57 | 2,77 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Е15-02-001-01 МДС35 п.4.7 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой | 0,481 | 1723,72 | | | Е15-02-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 681,87 | 1,15 | 377,18 | 22,50 | 8486,47 | |
| | | ЭМ | | | 62,18 | 1,25 | 37,39 | 24,14 | 902,49 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 24,77 | 1,25 | (14,89) | 22,50 | (335,09) | |
| | | МР | | | 979,67 | 1,00 | 471,22 | 5,41 | 2549,31 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~80~~ 80 | | *1,15* | 411,67 | | ~~7851,19~~ | *39,21* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 184,27 | | 3263,98 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *70,88* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1481,73** | | ~~**23053,44**~~ 22259,50 | 39,21 |
| 5 | Е15-04-012-01 МДС35 п.4.7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой | 0,481 | 1643,63 | | | Е15-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 130,52 | 1,15 | 72,20 | 22,50 | 1624,44 | |
| | | ЭМ | | | 10,87 | 1,25 | 6,54 | 8,16 | 53,33 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,00 | 1,25 | (0,00) | 22,50 | (0,00) | |
| | | МР | | | 1502,24 | 1,00 | 722,58 | 5,36 | 3873,02 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~80~~ 80 | | *1,15* | 75,81 | | ~~1445,75~~ | *7,96* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 33,93 | | 601,04 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *14,39* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **911,06** | | ~~**7597,58**~~ 7451,38 | 7,96 |
| 6 | Е46-04-012-01 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,004 | 1767,24 | | | Е46-04-012-01 | | |
| | | ЗП | | | 1525,29 | 1,00 | 6,10 | 22,50 | 137,28 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 0,97 | 9,96 | 9,64 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (0,42) | 22,50 | (9,40) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~84~~ 84 | | *1,00* | 7,17 | | ~~137,88~~ | *0,75* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 3,91 | | 70,41 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *188,54* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **18,15** | | ~~**355,21**~~ 340,54 | 0,75 |
| 7 | Е46-04-012-03 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,019 | 1082,58 | | | Е46-04-012-03 | | |
| | | ЗП | | | 840,63 | 1,00 | 15,97 | 22,50 | 359,37 | |
| | | ЭМ | | | 241,95 | 1,00 | 4,60 | 9,96 | 45,79 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 104,49 | 1,00 | (1,99) | 22,50 | (44,67) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~84~~ 84 | | *1,00* | 19,76 | | ~~379,80~~ | *1,97* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 10,78 | | 193,94 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *103,91* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **51,11** | | ~~**978,90**~~ 938,49 | 1,97 |
| 8 | Е10-01-034-03 МДС35 п.4.7 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,004 | 327082,73 | | | Е10-01-034-03 | | |
| | | ЗП | | | 1888,54 | 1,15 | 8,69 | 22,50 | 195,46 | |
| | | ЭМ | | | 508,25 | 1,25 | 2,54 | 9,10 | 23,13 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 23,76 | 1,25 | (0,12) | 22,50 | (2,67) | |
| | | МР | | | 324685,94 | 1,00 | 1298,74 | 1,18 | 1532,52 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~90~~ 90 | | *1,15* | 10,40 | | ~~198,13~~ | *0,99* |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 4,76 | | 85,20 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *216,08* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1325,13** | | ~~**2034,44**~~ 2014,63 | 0,99 |
| 9 | Е10-01-035-01 МДС35 п.4.7 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,006 | 4199,17 | | | Е10-01-035-01 | | |
| | | ЗП | | | 180,75 | 1,15 | 1,25 | 22,50 | 28,06 | |
| | | ЭМ | | | 14,33 | 1,25 | 0,11 | 8,23 | 0,88 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,54 | 1,25 | (0,00) | 22,50 | (0,09) | |
| | | МР | | | 4004,09 | 1,00 | 24,02 | 3,43 | 82,40 | |
| | 1012904 | Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм | м | 0,60 | 131,99 | 1,00 | 79,19 | 0,89 | 70,48 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | НР от ФОТ | % | 100 90 | | 1,15 | 1,48 | | 28,15 | 0,15 |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 0,68 | | 12,10 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 21,19 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **106,73** | | **222,07** 119,26 | 0,15 |
| 10 | Е10-01-039-01 МДС35 п.4.7 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,019 | 25578,37 | | | Е10-01-039-01 | | |
| | | ЗП | | | 957,29 | 1,15 | 20,92 | 22,50 | 470,63 | |
| | | ЭМ | | | 1250,30 | 1,25 | 29,69 | 7,73 | 229,54 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 153,23 | 1,25 | (3,64) | 22,50 | (81,88) | |
| | | МР | | | 23370,78 | 1,00 | 444,04 | 5,21 | 2313,47 | |
| | 1010950 | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | компл. | 1,00 | 75,70 | 1,00 | 75,70 | 3,11 | 235,43 | |
| | | НР от ФОТ | % | 100 90 | | 1,15 | 28,98 | | 552,51 | 2,28 |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | | 13,26 | | 237,58 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 104,28 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **612,59** | | **4039,16** 3983,91 | 2,28 |
| 11 | Р61-1-1 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 0,47 | 531,15 | | | Р61-1-1 | | |
| | | ЗП | | | 245,81 | 1,00 | 115,53 | 22,50 | 2599,44 | |
| | | ЭМ | | | 10,00 | 1,00 | 4,70 | 9,96 | 46,81 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,32 | 1,00 | (2,03) | 22,50 | (45,68) | |
| | | МР | | | 275,34 | 1,00 | 129,41 | 5,41 | 700,11 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | 1,00 | 92,87 | | 1772,23 | 13,90 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 58,78 | | 1058,05 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 29,58 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **401,29** | | **6176,64** | 13,90 |
| 12 | Е15-01-019-07 МДС35 п.4.7 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,225 | 12904,95 | | | Е15-01-019-07 | | |
| | | ЗП | | | 1524,89 | 1,15 | 394,57 | 22,50 | 8877,72 | |
| | | ЭМ | | | 32,55 | 1,25 | 9,15 | 13,53 | 123,86 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 17,52 | 1,25 | (4,93) | 22,50 | (110,87) | |
| | | МР | | | 11347,51 | 1,00 | 2553,19 | 1,65 | 4212,76 | |
| | | НР от ФОТ | % | 89 80 | | 1,15 | 419,48 | | 7999,85 | 42,98 |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 187,77 | | 3325,78 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 166,11 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **3564,16** | | **24539,97** 22 282,10 | 42,98 |
| 13 | Е15-04-005-03 МДС35 п.4.7 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой | 0,245 | 1654,11 | | | Е15-04-005-03 | | |
| | | ЗП | | | 384,81 | 1,15 | 108,42 | 22,50 | 2439,45 | |
| | | ЭМ | | | 13,70 | 1,25 | 4,20 | 8,16 | 34,24 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,27 | 1,25 | (0,08) | 22,50 | (1,86) | |
| | | МР | | | 1255,60 | 1,00 | 307,62 | 3,34 | 1027,46 | |
| | | НР от ФОТ | % | 89 80 | | 1,15 | 113,93 | | 2172,77 | 12,09 |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 51,00 | | 903,28 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 42,90 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **585,17** | | **6577,20** 6357,48 | 12,09 |
| 14 | Р61-1-5 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 0,168 | 610,96 | | | Р61-1-5 | | |
| | | ЗП | | | 309,46 | 1,00 | 51,99 | 22,50 | 1169,76 | |
| | | ЭМ | | | 10,63 | 1,00 | 1,79 | 9,96 | 17,79 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 4,59 | 1,00 | (0,77) | 22,50 | (17,35) | |
| | | МР | | | 290,87 | 1,00 | 48,87 | 5,41 | 264,37 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | 1,00 | 41,68 | | 795,36 | 6,26 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 26,38 | | 474,84 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 37,24 | | | | | | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Всего по позиции** | | | | | **170,71** | | **2722,12** | 6,26 |
| 15 | Е15-04-005-04 МДС35 п.4.7 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой | 0,168 | 1863,71 | | | Е15-04-005-04 | | |
| | | ЗП | | | 483,48 | 1,15 | 93,41 | 22,50 | 2101,69 | |
| | | ЭМ | | | 14,57 | 1,25 | 3,06 | 8,15 | 24,94 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,27 | 1,25 | (0,06) | 22,50 | (1,28) | |
| | | МР | | | 1365,66 | 1,00 | 229,43 | 3,35 | 768,59 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~80~~ | | *1,15* | 98,14 | | ~~1871,64~~ | *10,41* |
| | | СП от ФОТ | % | 37 | | | 43,93 | | 778,10 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *53,90* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **467,97** | | ~~**5544,96**~~ 5355,40 | 10,41 |
| 16 | Р68-12-4 | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 конст | 0,041 | 4303,42 | | | Р68-12-4 | | |
| | | ЗП | | | 2022,24 | 1,00 | 82,91 | 22,50 | 1865,52 | |
| | | ЭМ | | | 2281,18 | 1,00 | 93,53 | 11,29 | 1055,94 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 423,83 | 1,00 | (17,38) | 22,50 | (390,98) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 88 | | *1,00* | 104,30 | | 1985,72 | *9,98* |
| | | СП от ФОТ | % | 48 | | | 60,17 | | 1083,12 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *243,35* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **340,91** | | **5990,30** | 9,98 |
| 17 | Е27-04-001-04 МДС35 п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 материала основания (в плотн | 0,016 | 3578,42 | | | Е27-04-001-04 | | |
| | | ЗП | | | 195,70 | 1,15 | 3,60 | 22,50 | 81,02 | |
| | | ЭМ | | | 3365,64 | 1,25 | 67,31 | 5,24 | 352,72 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 278,72 | 1,25 | (5,57) | 22,50 | (125,42) | |
| | | МР | | | 17,08 | 1,00 | 0,27 | 5,96 | 1,63 | |
| | 4080023 | Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм | м3 | 1,64 | 91,49 | 1,00 | 150,04 | 14,73 | 2210,14 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | *1,15* | 13,02 | | ~~249,79~~ | *0,45* |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 7,43 | | 134,19 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *24,19* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **241,67** | | ~~**3029,49**~~ 3004,42 | 0,45 |
| 18 | Е27-07-001-01 примнит. МДС35 п.4.7 | Устройство асфальтобетонной отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,082 | 3566,81 | | | Е27-07-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 140,46 | 1,15 | 13,25 | 22,50 | 298,02 | |
| | | ЭМ | | | 57,98 | 1,25 | 5,94 | 5,55 | 32,98 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,57 | 1,25 | (0,06) | 22,50 | (1,31) | |
| | | МР | | | 3368,37 | 1,00 | 276,21 | 8,71 | 2405,76 | |
| | | НР от ФОТ | % | ~~121~~ 109 | | *1,15* | 18,90 | | ~~362,19~~ | *1,43* |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | | 10,78 | | 194,56 | |
| | | *ЗТР* | *чел-ч* | *15,12* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **325,08** | | 3257,59 ~~**3293,51**~~ | 1,43 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 22589,70 | | ~~160136,99~~ | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 3386,33 | | 64643,08 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 2250,80 | | 40369,55 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***28226,83*** | | ***265149,62*** 261256,65 | |
| | | Итого прямых затрат по всем разделам | | | | | 22589,70 | | 160136,99 | |
| | | Накладные расходы по смете | | | | | 3386,33 | | 64643,08 | |
| | | Сметная прибыль по смете | | | | | 2250,80 | | 40369,55 | |
| | | Итого по смете | | | | | 28226,83 | | 265149,62 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | строительных работ | | | | | 28226,83 | | ~~265149,62~~ | |
| | | монтажных работ | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | оборудования, мебели и инвентаря | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | прочих затрат | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | Средства на оплату труда | | | | | 3644,86 | | 82008,67 | |
| | | Итого | | | | | 28226,83 | | 265149,62 | 261256,65 |
| | | НДС, % | | 18,00 | | | 5080,83 | | 47726,93 | 47026,20 |
| | | ***Всего*** | | | | | ***33307,66*** | | ~~***312876,55***~~ | 308282,85 |

Составил _____ / Дудаткина С.В. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / Лисица Е.Н. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

ГАУ МО Мособлгосэкспертиза
К утверждению рекомендуется
в текущем уровне цен
на апрель 2016 г.
сумма 308282,85 руб.,
в том числе НДС
Подпись _____
Хаустова Ю.С.

ГАУ МО
«МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Ю.В. Митюхина



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

**АКТ № _4___ от 11 июля 2016 года.**

**Инженерных сетей теплоснабжения, холодного водоснабжения, канализации на предмет капитального ремонта по адресу: Московская область, г.п. Можайск, ВЗУ пос.им.Дзержинского.**

**Комиссия в составе: администрации городского поселения Можайск, балансодержателя вышеперечисленных инженерных сетей АО «ФПЛК», эксплуатирующей организации АО «ФПЛК» в лице**

**Председателя:**

**Заместитель Главы администрации**

**городского поселения Можайск _____Муратова А.П.;**

**Заместитель генерального директора**

**АО «ФПЛК» по производству _____Сорокин М.Б.;**

**Главный инженер АО «ФПЛК»**

**По объектам городского поселения _____Андреюк А.В.;**

**Начальник ПТО АО «ФПЛК» _____Ананенков И.Л.**

**1.Общие сведения по объекту:**

**Год постройки _____1952 г.**

**Технические характеристики: тепловые сети D 32-протяженность 74,55пог.м, D 57мм -87 пог.м в битумперлитной изоляции;**

**Водопроводные сети D 110- протяженность-56,65м; 160 мм в изоляции -396 м;**

**Канализация D 250 мм 213,7 пог.м.**

**2. Описание технического состояния объекта**

**Произвела осмотр инженерных сетей на участке ВЗУ и прилегающей территории. Трубопроводы находятся в воде, неоднократно ремонтировались, имеются протечки, нарушена изоляция. На данном участке были 3 аварийные ситуации с подачей холодной воды, 1-с теплоснабжением.**

**3. Выводы и предложения комиссии**

**Для обеспечения стабильной работы Водозаборного узла произвести капитальный ремонт трубопровода теплоснабжения - D 32- 74,55пог.м, D 57мм -87 пог.м в ;**

**Сети водоснабжения D 110- 56,65 пог.м; 160 мм -396 пог. м;**

**Канализация D 250 мм 213,7 пог.м.**

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПЛК"

_____

"___"_____2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

# ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 4

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт в том, что при ремонте инженерных сетей необходимо выполнить работы в следующих объемах:

| №пп | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса | Единица измерения | Формула подсчета | Количество |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| **Раздел 1.** | | | | |
| 1 | Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 827,9*0,5*1,5 | 0,621 |
| 2 | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 827,9*0,3*0,1 | 2,48 |
| 3 | Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром 110 мм | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,567 |
| 4 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,057 |
| 5 | Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром 160 мм | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 3,96 |
| 6 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 200 мм | 1 км трубопровода | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,396 |
| 7 | Разборка трубопроводов канализации из керамических труб диаметром 250 мм | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 2,137 |
| 8 | Укладка безнапорных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм | 100 м трубопроводов | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 2,137 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм | 100 м трубопровода | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 3,230 |
| 10 | Бесканальная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 50 мм | 1 км трубопровода | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,323 |
| 11 | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,523 |
| 12 | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненного грунта | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,621 |

От Подрядчика: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

От Заказчика: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПЛК" _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

Финансово-проектная лизинговая компания Московской области" ОГРН 1055004213923 г.Можайск

Наименование стройки:
Объект №

# Локальный сметный расчет № 04

(Локальная смета)

на Капитальный ремонт инженерных сетей
Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО
Основание:

| | | |
|---|---|---|
| Сметная стоимость | **1703,225** | тыс.руб. |
| Нормативная трудоемкость | **1589** | чел.час. |
| Сметная заработная плата | **298,334** | тыс.руб. |

Составлен(а) в уровне цен на апрель 2016 г. Исп. к-т на ремонт!

| №пп | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Стоимость в ценах 2000г. | Номер пункта и коэффициенты пересчета | Стоимость в текущих ценах, руб. | ЗТР всего, чел-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | | | | | | | | | | |
| 1 | Е01-01-003-14 МДС35 п.4.7 | Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,621 | 3539,65 | | | Е01-01-003-14 | | |
| | | ЗП | | | 105,85 | 1,15 | 75,59 | 22,50 | ~~1700,84~~ | |
| | | ЭМ | | | 3433,80 | 1,25 | 2665,49 | 7,38 | 19671,30 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 398,25 | 1,25 | (309,14) | 22,50 | (6955,69) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,15 | 365,49 | | 7011,79 | 9,69 |
| | | СП от ФОТ | % | 34 | | | 165,43 | | 2943,22 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 13,57 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **3272,00** | | ~~31327,15~~ 25438,72 | 9,69 |
| 2 | Е23-01-001-01 МДС35 п.4.7 | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 2,48 | 726,15 | | | Е23-01-001-01 | | |
| | | ЗП | | | 83,33 | 1,15 | 237,66 | 22,50 | 5347,29 | |
| | | ЭМ | | | 34,96 | 1,25 | 108,38 | 6,46 | 700,11 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 3,52 | 1,25 | (10,91) | 22,50 | (245,52) | |
| | | МР | | | 607,86 | 1,00 | 1507,49 | 7,97 | 12014,72 | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | 1,15 | 323,14 | | 6208,02 | 29,09 |
| | | СП от ФОТ | % | 61 | | | 188,91 | | 3411,61 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 10,20 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **2365,58** | | **27681,75** 26044,76 | 29,09 |
| 3 | Р66-1-2 | Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром 110 мм | 100 м | 0,567 | 722,28 | | | Р66-1-2 | | |
| | | ЗП | | | 722,28 | 1,00 | 409,53 | 22,50 | 9214,49 | |
| | | НР от ФОТ | % | 63 | | 1,00 | 303,05 | | 5805,13 | 52,50 |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 204,77 | | 3685,80 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 92,60 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **917,35** | | **18705,42** | 52,50 |
| 4 | Е22-01-021-03 МДС35 п.4.7 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 1 км трубопрово | 0,057 | 72054,86 | | | Е22-01-021-03 | | |
| | | ЗП | | | 2090,62 | 1,15 | 137,04 | 22,50 | ~~3083,40~~ | |
| | | ЭМ | | | 3304,27 | 1,25 | 235,43 | 6,17 | 1452,60 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 406,05 | 1,25 | (28,93) | 22,50 | (650,93) | |
| | | МР | | | 66659,97 | 1,00 | 3799,62 | 4,72 | 17934,20 | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | 1,15 | 215,76 | | 4145,13 | 14,75 |
| | | СП от ФОТ | % | 61 | | | 126,14 | | 2277,95 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 225,04 | | | | | | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Всего по позиции** | | | | | **4513,99** | | ~~28893,28~~ 27605,11 | 14,75 |
| 5 | Р66-1-4 | Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром 160 мм (наружн.!) | 100 м | 3,96 | ~~1037,09~~ | | | Р66-1-4 | | |
| | | ЗП | | | ~~1037,09~~ | 1,00 | 4106,88 | 22,50 | 92404,72 | |
| | | НР от ФОТ | % | 63 | | *1,00* | 3039,09 | | 58214,97 | *526,52* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 2053,44 | | 36961,89 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *132,96* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **9199,41** | | ~~187581,58~~ 176436,19 | 526,52 |
| 6 | Е22-01-021-06 применит. МДС35 п.4.7 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 200 мм | 1 км трубо прово | 0,396 | 254472,60 | | | Е22-01-021-06 | | |
| | | ЗП | | | 3045,56 | 1,15 | 1386,95 | 22,50 | 31206,33 | |
| | | ЭМ | | | 6337,24 | 1,25 | 3136,83 | 6,16 | 19386,25 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 750,75 | 1,25 | (371,62) | 22,50 | (8361,48) | |
| | | МР | | | 245089,80 | 1,00 | 97056,56 | 4,19 | 406662,80 | |
| | 5070600 | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 200 мм | 10 м | -39,996 | 2424,65 | 1,00 | -96976,30 | 4,19 | -406330,70 | |
| | 5070598 | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 160 мм | 10 м | 39,996 | 1378,77 | 1,00 | 55145,28 | 4,73 | 260837,20 (учтено в п.6 (см. внутри расценки!)) | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | *1,15* | 2286,14 | | ~~43920,27~~ | *151,08* |
| | | СП от ФОТ | % | ~~61~~ 71 | | | 1336,51 | | 24136,36 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *331,76* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **63371,07** | | ~~379818,51~~ 348121,08 | 151,08 |
| 7 | Р66-2-6 | Разборка трубопроводов канализации из керамических труб диаметром 250 мм | 100 м | 2,137 | 1412,35 | | | Р66-2-6 | | |
| | | ЗП | | | 1412,35 | 1,00 | 3018,19 | 22,50 | 67909,32 | |
| | | НР от ФОТ | % | 63 | | *1,00* | 2233,46 | | 42782,87 | *386,95* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 1509,10 | | 27163,73 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *181,07* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **6760,75** | | **137855,92** | 386,95 |
| 8 | Е23-01-030-02 МДС35 п.4.7 | Укладка безнапорных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм | 100 м трубо прово дов | 2,137 | 4852,19 | | | Е23-01-030-02 | | |
| | | ЗП | | | 363,50 | 1,15 | 893,32 | 22,50 | 20099,69 | |
| | | ЭМ | | | 4476,73 | 1,25 | 11958,47 | 3,16 | 37788,75 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 247,77 | 1,25 | (661,86) | 22,50 | (14891,75) | |
| | | МР | | | 11,96 | 1,00 | 25,56 | 5,96 | 152,33 | |
| | 5073[illegible]94 | Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 6 диаметром 250 мм (не индексируется!) | м | 215,837 | 150,98 | 1,00 | 32587,07 | 3,04 | ~~99064,69~~ 209111,20 | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | *1,15* | 2021,73 | | 38840,50 | *95,03* |
| | | СП от ФОТ | % | 61 | | | 1181,94 | | 21344,78 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *38,67* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **48668,09** | | ~~217290,74~~ 310464,85 | 95,03 |
| 9 | Р65-14-1 применит. 66-16-1 прим. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм | 100 м трубо прово да | 3,23 | 322,43 | | | Р65-14-1 | | |
| | | ЗП | | | 322,43 | 1,00 | 1041,45 | 22,50 | 23432,60 | |
| | | НР от ФОТ | % | 63 | | *1,00* | 770,67 | | 14762,54 | *122,09* |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 520,73 | | 9373,04 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *37,80* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **2332,85** | | **47568,18** 41385,28 | 122,09 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Е24-01-020-01 МДС35 п.4.7 | Бесканальная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с проводной изоляцией стыков скорлупами при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 50 мм | 1 км трубопровода | 0,323 | 280865,74 | | | Е24-01-020-01 | | |
| | | ЗП | | | 5051,39 | 1,15 | 1876,34 | 22,50 | 42217,62 | |
| | | ЭМ | | | 8455,79 | 1,25 | 3414,03 | 6,88 | 23488,49 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 814,40 | 1,25 | (328,81) | 22,50 | (7398,32) | |
| | | МР | | | 267358,56 | 1,00 | 86356,81 | 2,42 | 208983,49 | |
| | 1030971 | Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции при условном давлении 1,6 МПа т 150 С наружный диаметр 57 мм толщина стенки 3,5 мм | м | -323,00 | 228,92 | 1,00 | -73941,16 | 2,38 | -175979,96 | |
| | 1032017 | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 57 мм, толщиной стенки 3 мм, наружным диаметром оболочки 140 мм | м | 174,00 | 133,99 | 1,00 | 23314,26 | 4,58 | 106779,31 | |
| | 1032014 | Труба стальная изолированная пенополиуретаном (ГОСТ 30732-2006) в полиэтиленовой оболочке диаметром 32 мм, толщиной стенки 3 мм, наружным диаметром оболочки 90 мм | м | 149,00 | 115,89 | 1,00 | 17279,20 | 3,74 | 64624,20 | |
| | | НР от ФОТ | % | 111 | | 1,15 | 2866,70 | | 55073,69 | 192,25 |
| | | СП от ФОТ | % | 67,71 | | | 1675,91 | | 30265,72 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 517,56 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **62842,09** | | **355452,56** | 192,25 |
| 11 | Е01-01-033-02 МДС35 п.4.7 | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,523 | 543,73 | | | Е01-01-033-02 | | |
| | | ЭМ | | | 543,73 | 1,25 | 355,46 | 10,54 | 3746,59 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 102,89 | 1,25 | (67,26) | 22,50 | (1513,45) | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | | 63,90 | | 1225,89 | |
| | | СП от ФОТ | % | 34,40 | | | 28,92 | | 514,57 | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **448,28** | | **5487,05** | 0,00 |
| 12 | Е01-02-005-01 МДС35 п.4.7 | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненно | 0,621 | 255,12 | | | Е01-02-005-01 | | |
| | | ЗП | | | 106,88 | 1,15 | 76,33 | 22,50 | 1717,39 | |
| | | ЭМ | | | 148,24 | 1,25 | 115,07 | 12,53 | 1441,84 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 30,58 | 1,25 | (23,74) | 22,50 | (534,10) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,15 | 95,07 | | 1823,71 | 8,95 |
| | | СП от ФОТ | % | 34,40 | | | 43,03 | | 765,51 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 12,53 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **329,50** | | **5748,45** | 8,95 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 181401,93 | | 1000751,90 | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 14584,20 | | 279814,51 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 9034,83 | | 162844,18 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***205020,96*** | | ***1443410,59*** | |
| | | Итого прямых затрат по всем разделам | | | | | 181401,93 | | 1000751,90 | |
| | | Накладные расходы по смете | | | | | 14584,20 | | 279814,51 | |
| | | Сметная прибыль по смете | | | | | 9034,83 | | 162844,18 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Итого по смете | | | | | 205020,96 | | 1443410,59 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | строительных работ | | | | | 205020,96 | | 1443410,59 | |
| | | монтажных работ | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | оборудования, мебели и инвентаря | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | прочих затрат | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | Средства на оплату труда | | | | | 15061,55 | | 338884,95 | |
| | | Итого | | | | | 205020,96 | | 1443410,59 | 1 458 457,41 |
| | | НДС, % | | 18,00 | | | 36903,77 | | 259813,91 | 262 522,33 |
| | | ***Всего*** | | | | | ***241924,73*** | | ***1703224,50*** | 1720979,74 |

Составил _____ / Дудаткина С.В. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / Лисица Е.Н. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

«АС Групп»

ГАУ МО Мособлгосэкспертиза
К утверждению рекомендуется
в текущем уровне цен
на апрель 2016 г.
сумма 1 420 979,74 руб.,
в том числе НДС
Подпись Митюхина Ю.В.

ГАУ МО
«МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Ю.В. Митюхина



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

**АКТ № _5___ от 11 июля 2016 года.**

**Инженерных электроснабжения на предмет капитального ремонта по адресу: Московская область, г.п. Можайск, ВЗУ пос.им.Дзержинского.**

**Комиссия в составе: администрации городского поселения Можайск, балансодержателя вышеперечисленных инженерных сетей АО «ФПЛК», эксплуатирующей организации АО «ФПЛК» в лице**

**Председателя:**

**Заместитель Главы администрации**

**городского поселения Можайск _____ Муратова А.П.;**

**Заместитель генерального директора**

**АО «ФПЛК» по производству _____ Сорокин М.Б.;**

**Главный инженер АО «ФПЛК»**

**По объектам городского поселения _____ Андреюк А.В.;**

**Начальник ПТО АО «ФПЛК» _____ Ананенков И.Л.**

**1.Общие сведения по объекту:**

**Год постройки _____1952 г.**

**Технические характеристики:**

**кабель ВВГ нг- 4х16 85 пог.м /1,292 кг/м к насосам второго подъема;**

**кабель ВВГ нг- 3х25 48 пог.м /0,144 кг/м освещение станции;**

**кабель КВБб шв- 14х25 2420 пог.м /0,787 кг/м управление работой СКВ.8,9;**

**2. Описание технического состояния объекта**

**Произвела осмотр электрических сетей на участке ВЗУ и в здании. Имеются повреждение изоляции, муфты. На данном участке была аварийная ситуация с подачей электроэнергии.**

**3. Выводы и предложения комиссии**

**Для обеспечения стабильной работы Водозаборного узла произвести замену кабель ВВГ нг- 4х16 85 пог.м /1,292 кг/м к насосам второго подъема;**

**кабель ВВГ нг- 3х25 48 пог.м /0,144 кг/м освещение станции;**

**кабель КВБб шв- 14х25 2420 пог.м /0,787 кг/м управление работой СКВ.8,9;**

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик АО "ФПИК"

_____

"___"_____2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО

# ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 5

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт в том, что при ремонте необходимо выполнить работы в следующих объемах:

| №пп | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса | Единица измерения | Формула расчета | Количество |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 1.** | | | | |
| 1 | Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм | 100 м труб | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 1,33 |
| 2 | Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 16 мм2 | 100 м пучка проводов | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 1,33 |
| 3 | Демонтаж кабеля | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 24,20 |
| 4 | Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 1,815 |
| 5 | Кабель до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг | 100 м кабеля | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 24,20 |
| 6 | Прокладка сигнальной ленты в траншее | 1 км кабеля | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 2,42 |
| 7 | Короба пластмассовые шириной до 40 мм | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 1,33 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 8 | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,48 |
| 9 | Провод в коробах, сечением до 35 мм2 | 100 м | Площадь расчитана с помощью программы AutoCAD | 0,85 |

От Подрядчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

От Заказчика: _____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик _____

_____/_____/

"___"_____2016 г.

Наименование стройки:
Объект №

# Локальный сметный расчет № 05

(Локальная смета)

на Капитальный ремонт электросетей
Наименование объекта: Капитальный ремонт ВЗУ пос. им. Дзержинского, г.п. Можайск, МО
Основание:

| | | |
|---|---|---|
| Сметная стоимость | **982,408** | тыс.руб. |
| Нормативная трудоемкость | **618** | чел.час. |
| Сметная заработная плата | **123,215** | тыс.руб. |

Составлен(а) в уровне цен на апрель 2016 г.

| №пп | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Стоимость в ценах 2000г. | Номер пункта и коэффициенты пересчета | Стоимость в текущих ценах, руб. | ЗТР всего, чел-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Раздел 1.** | | | | | | | | | | |
| 1 | Р67-2-11 | Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм | 100 м труб | 1,33 | 32,52 | | | Р67-2-11 | | |
| | | ЗП | | | 32,52 | 1,00 | 43,25 | 22,50 | 973,16 | |
| | | НР от ФОТ | % | 72 | | *1,00* | 36,76 | | 700,68 | *5,29* |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 28,11 | | 506,04 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *3,98* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **108,12** | | **2179,88** | 5,29 |
| 2 | Р67-2-2 | Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 16 мм2 | 100 м пучка прово дов | 1,33 | 24,10 | | | Р67-2-2 | | |
| | | ЗП | | | 24,10 | 1,00 | 32,05 | 22,50 | 721,19 | |
| | | НР от ФОТ | % | 72 | | *1,00* | 27,24 | | 519,26 | *3,92* |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 20,83 | | 375,02 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *2,95* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **80,12** | | **1615,47** | 3,92 |
| 3 | Р67-3-1 | Демонтаж кабеля | 100 м | 24,20 | 75,50 | | | Р67-3-1 | | |
| | | ЗП | | | 75,19 | 1,00 | 1819,60 | 22,50 | 40940,96 | |
| | | ЭМ | | | 0,31 | 1,00 | 7,50 | 10,03 | 75,25 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,14 | 1,00 | (3,39) | 22,50 | (76,23) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 72 | | *1,00* | 1549,54 | | 29532,38 | *233,29* |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 1184,94 | | 21328,94 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *9,64* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **4561,58** | | **91877,53** | 233,29 |
| 4 | Е01-01-003-14 МДС35 п.4.7 | Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 1,815 | 3539,65 | | | Е01-01-003-14 | | |
| | | ЗП | | | 105,85 | 1,15 | 220,94 | 22,50 | 4971,05 | |
| | | ЭМ | | | 3433,80 | 1,25 | 7790,43 | 7,38 | 57493,40 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 398,25 | 1,25 | (903,53) | 22,50 | (20329,42) | |
| | | МР | | | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | *1,15* | 1068,25 | | 20493,38 | *28,32* |
| | | СП от ФОТ | % | 34 | | | 483,52 | | 8602,16 | |
| | | *ЗТР* | чел-ч | *13,57* | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **9563,14** | | **91559,99** | 28,32 |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | М08-02-141-01 | Кабель до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг | 100 м кабеля | 24,20 | 263,22 | | | М08-02-141-01 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 105,44 | 1,00 | 2551,65 | 22,50 | 57412,08 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 84,17 | 1,00 | 2036,91 | 6,74 | 13728,80 | |
| | | МР | | | 4,19 | 1,00 | (101,40) | 22,50 | (2281,46) | |
| | 5011660 | Кабели контрольные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющие горение марки КВВГнг, с числом жил - 14 и сечением 2,5 мм2 | 1000 м | 2,42 | 73,61<br>39265,68 | 1,00<br>1,00 | 1781,36<br>95022,95 | 4,94<br>3,87 | 8799,93<br>367738,80 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,00 | 2520,40 | | 48351,77 | 265,23 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 1724,48 | | 31040,64 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 10,96 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **105637,75** | | **527072,02** | 265,23 |
| 6 | М10-06-048-05 применит. | Прокладка сигнальной ленты в траншее | 1 км кабеля | 2,42 | 2481,82 | | | М10-06-048-05 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 231,38 | 1,00 | 559,94 | 22,50 | 12598,64 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 2245,81 | 1,00 | 5434,86 | 5,06 | 27500,39 | |
| | | МР | | | 113,18 | 1,00 | (273,90) | 22,50 | (6162,65) | |
| | 9999950 | Вспомогательные ненормируемые материалы | руб | -11,205 | 4,63<br>1,00 | 1,00<br>1,00 | 11,20<br>-11,21 | 22,49<br>22,49 | 251,99<br>-252,00 | |
| | 5073536 | Лента сигнальная "Электра" ЛСЭ 150 | м | 2420,00 | 2,09 | 1,00 | 5057,80 | 2,29 | 11582,36 | |
| | | НР от ФОТ | % | 850 | | 1,00 | 833,84 | | 15947,10 | 55,66 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 542,00 | | 8755,87 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 23,00 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **12428,43** | | **77384,35** | 55,66 |
| 7 | М08-02-390-01 | Короба пластмассовые шириной до 40 мм | 100 м | 1,33 | 237,45 | | | М08-02-390-01 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 154,92 | 1,00 | 206,04 | 22,50 | 4635,98 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 31,20 | 1,00 | 41,50 | 9,57 | 397,12 | |
| | | МР | | | 0,14 | 1,00 | (0,19) | 22,50 | (4,19) | |
| | 5091835 | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40х40 мм | м | 133,00 | 51,33<br>4,36 | 1,00<br>1,00 | 68,27<br>579,88 | 3,57<br>5,31 | 243,72<br>3079,16 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,00 | 195,92 | | 3758,54 | 21,67 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 134,05 | | 2412,89 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 16,29 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **1225,66** | | **14527,41** | 21,67 |
| 8 | М08-02-399-01 | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 0,48 | 41,59 | | | М08-02-399-01 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 26,51 | 1,00 | 12,72 | 22,50 | 286,31 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 2,22 | 1,00 | 1,07 | 6,67 | 7,11 | |
| | | МР | | | 0,14 | 1,00 | (0,07) | 22,50 | (1,51) | |
| | 5018639 | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2 | 1000 м | 0,048 | 12,86<br>8883,05 | 1,00<br>1,00 | 6,17<br>426,39 | 4,93<br>3,59 | 30,43<br>1530,73 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,00 | 12,15 | | 233,13 | 1,35 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 8,31 | | 149,67 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 2,82 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **466,81** | | **2237,38** | 1,35 |
| 9 | М08-02-399-02 | Провод в коробах, сечением до 35 мм2 | 100 м | 0,85 | 51,20 | | | М08-02-399-02 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 35,34 | 1,00 | 30,04 | 22,50 | 675,88 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 2,22 | 1,00 | 1,89 | 6,67 | 12,59 | |
| | | МР | | | 0,14 | 1,00 | (0,12) | 22,50 | (2,68) | |
| | | | | | 13,64 | 1,00 | 11,59 | 5,18 | 60,06 | |



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 5018817 | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 16 мм2 | 1000 м | 0,085 | 59470,95 | 1,00 | 5055,03 | 4,44 | 22444,34 | |
| | | НР от ФОТ | % | 81 | | 1,00 | 28,65 | | ~~549,63~~ | 3,20 |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 19,60 | | 352,85 | |
| | | ЗТР | чел-ч | 3,76 | | | | | | |
| | | **Всего по позиции** | | | | | **5146,80** | | ~~23352,97~~ **24095,35** | 3,20 |
| | | Прямые затраты по разделу | | | | | 128799,82 | | ~~637939,43~~ | |
| | | Накладные расходы по разделу | | | | | 6272,75 | | 120085,87 | |
| | | Сметная прибыль по разделу | | | | | 4145,84 | | 74524,08 | |
| | | ***Итого по разделу*** | | | | | ***139218,41*** | | ***~~832549,38~~*** 658368,85 | |
| | | Итого прямых затрат по всем разделам | | | | | 128799,82 | | ~~637939,43~~ | |
| | | Накладные расходы по смете | | | | | 6272,75 | | 120085,87 | |
| | | Сметная прибыль по смете | | | | | 4145,84 | | 74524,08 | |
| | | Итого по смете | | | | | 139218,41 | | 832549,38 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | |
| | | строительных работ | | | | | 14312,96 | | 187232,87 | |
| | | монтажных работ | | | | | 124905,45 | | 645316,51 | |
| | | оборудования, мебели и инвентаря | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | прочих затрат | | | | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | Средства на оплату труда | | | | | 6758,83 | | 152073,39 | |
| | | Итого | | | | | 139218,41 | | 832549,38 658368,85 | |
| | | НДС, % | | | 18,00 | | 25059,31 | | 149858,89 118506,39 | |
| | | ***Всего*** | | | | | ***164277,72*** | | ***~~982408,27~~*** 776 875,24 | |

Составил _____ / Дудаткина С.В. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / Лисица Е.Н. /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

ГАУ МО Мособлгосэкспертиза
К утверждению рекомендуется в текущем уровне цен
на апрель 2016 г.
сумма 776 875,24 руб.,
в том числе НДС
Подпись Дадонова Ю.С.

ГАУ МО
«МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Ю.В. Митюхина



©1997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru