|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *г. Можайск* |  | *«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.* |

**Контракт на выполнение работ по капитальному ремонту водозаборного узла п. Медико-инструментального завода, Можайского района, Московской области № \_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Акционерное общество «Финансово-проектная лизинговая компания Московской области» / (АО «ФПЛК»),** именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Макарова Евгения Александровича, действующего на основании доверенности № 62 от 11.07.2016г., с другой стороны, совместно именуемые Стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иного законодательства Российской Федерации и Московской области, на основании осуществления закупки путем проведения открытого конкурса (Протоколы № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.) заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**
   1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по капитальному ремонту водозаборного узла п. Медико-инструментального завода, Можайского района, Московской области (далее – Работы) в объеме, установленном в Техническом задании, Сметной документации, в сроки, установленные в Конкурсной документации, являющиеся его неотъемлемыми частями (далее – Проектное задание, Сметная документация), Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.
2. **Цена Контракта и порядок расчетов**
   1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Цена Контракта). Цена Контракта определена в соответствии со Сметной документацией и с учетом результатов проведения открытого конкурса (Протокол №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.).
   2. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации за счет собственных средств Заказчика.
   3. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта.
   4. Заказчик оплачивает работы Подрядчика, выполненные в соответствии с настоящим Контрактом, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 13 настоящего контракта.
   5. В случае изменения своего расчетного счета, Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.
   6. В случае неуплаты Подрядчиком в добровольном порядке неустойки (пени, штрафа), начисленной Заказчиком в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта, оплата работ по настоящему Контракту осуществляется за вычетом соответствующего размера неустойки (пени, штрафа).
   7. Обязательства Заказчика по оплате Цены Контракта считаются выполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем Цену Контракта, с банковского счета Заказчика, указанного в разделе 13 настоящего Контракта.
3. **Сроки производства работ**
   1. Подрядчик производит работы в соответствии с Конкурсной документацией и Техническим заданием.

Начало производства работ: в течение 1 (Один) дня после заключения контракта;

Окончание производства работ: 75 (Семьдесят пять) календарных дней с момента подписания контракта.

1. **Порядок сдачи-приемки произведенных работ**
   1. После завершения производства работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения производства работ.
      1. Приемка произведенных работ по настоящему Контракту осуществляется на основании представленных Подрядчиком Акта сдачи-приемки работ (далее – Акт сдачи-приемки произведенных работ), Отчета о произведенных работах в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и приложениями к нему.
   2. Акт сдачи-приемки произведенных работ предоставляется Подрядчиком Заказчику в 2 (Двух) экземплярах на бумажном носителе одновременно с Отчетом о произведенных работах не позднее 2 (Двух) дней, следующих за днем получения Заказчиком уведомления, указанного в пункте 4.1. настоящего Контракта.
   3. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 4.1.1. Контракта, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку произведенных работ по настоящему Контракту на предмет соответствия их объему и требованиям качества, изложенным в настоящем Контракте и Проектном задании, и направляет заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно Подрядчику, подписанный Заказчиком 1 (Один) экземпляр Акта сдачи-приемки произведенных работ либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов произведенных работ, или мотивированный отказ от принятия результатов произведенных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов произведенных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов произведенных работ Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.
   4. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик праве провести экспертизу. Экспертиза результатов произведенных работ по настоящему Контракту может проводиться Заказчиком своими силами или с привлечением экспертов и/или экспертных организаций.
   5. В случае получения от Заказчика надлежащим образом официально направленного (почтой или нарочно) запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов произведенных работ, или мотивированного отказа от принятия результатов произведенных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (Трех) рабочих дней, Подрядчик обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении произведенных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями Отчет о произведенных работах, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Подрядчиком Акт сдачи-приемки произведенных работ в 2 (Двух) экземплярах для принятия Заказчиком произведенных работ.
   6. Если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении произведенных работ, Заказчик принимает произведенных работы и подписывает 2 (Два) экземпляра Акта сдачи-приемки произведенных работ, один из которых направляет Подрядчику в прядке, предусмотренном пунктом 4.3. настоящего Контракта.
   7. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи-приемки произведенных работ и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату Цены Контракта являются основанием для оплаты Подрядчику произведенных работ.
2. **Права и обязанности Сторон**
   1. Заказчик вправе:
      1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
      2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Техническим заданием и настоящим Контрактом.
      3. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту своевременно принять и оплатить произведенные работы в соответствии с установленным Контрактом порядке.
      4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе производства работ в рамках настоящего Контракта.
      5. Осуществлять контроль за объемом и сроками производства работ.
      6. Ссылаться на недостатки работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами Заказчика проверок.
      7. Требовать устранения несоответствия произведенных работ условиям настоящего Контракта, в том числе в части объема и стоимости этих работ, выявленных по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами Заказчика проверок.
      8. Расторгнуть настоящий Контракт в порядке, определенном разделом 8 настоящего Контракта в случае неисполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.
      9. Отказать в приемке и оплате работ, произведенных Подрядчиком некачественно.
      10. Провести экспертизу произведенных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Контракта с привлечением независимой экспертной организации до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. При этом, решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта принимается Заказчиком только при условии, что по результатам независимой экспертизы будут подтверждены нарушения условий настоящего Контракта.
      11. В случае неисполнения Подрядчиком гарантийных обязательств Заказчик вправе исправить выявленные недостатки своими силами или при помощи третьих лиц. Понесенные расходы Заказчик вправе компенсировать из обеспечения гарантийных обязательств.
   2. Заказчик обязан:
      1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе производства работ, в течение 2 (Двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.
      2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом произведенные работы в соответствии с настоящим Контрактом.
      3. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении производства работ в случае, указанном в п. 5.4.4. настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения производства работ. Решение о продолжении производства работ при необходимости корректировки сроков и этапов производства работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Контракту.
      4. Направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Контракта.
      5. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Контракта.
      6. Принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.
      7. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Контракта.
      8. В случае если окончание срока действия Контракта повлекло прекращение обязательств Сторон по Контракту, но при этом имеются основания требовать от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту:
         1. Направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения.
         2. При неоплате в установленный срок Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения.
         3. При обнаружении уполномоченными контрольными органами Заказчика несоответствия объема и стоимости произведенных Подрядчиком работ требованиям Технического задания и Акту сдачи-приемки работ вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении произведенных работ.
         4. Производить оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (пени, штрафы), начисленной в соответствии с разделом 7 Контракта, в случае неуплаты Подрядчиком в добровольном порядке.
         5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе его исполнения установлено, что Подрядчик предоставил недостоверные сведения, содержащиеся в документах на этапе размещения заказа.
         6. Направить Подрядчику решение об одностороннем отказе Заказчика от исполнения настоящего Контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия такого решения в соответствии с условиями настоящего Контракта.
         7. Отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении устранено нарушение условий настоящего Контракта, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение независимой экспертизы.
   3. Подрядчик вправе:
      1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по настоящему Контракту на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 4.3 настоящего Контракта.
      2. Требовать своевременной оплаты произведенных работ в соответствии с разделом 2 настоящего Контракта.
      3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту других лиц - субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по содержанию работ, предусмотренных в Технической документации. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.
      4. Привлечение субподрядчиков не влечет изменение Цены Контракта и/или объемов работ по Контракту. Перечень работ, произведенных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчику указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам произведенных работ в порядке, установленном Контрактом.
      5. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно произведенных работ в рамках настоящего Контракта.
      6. Получать от Заказчика содействие при произведении работ в соответствии с условиями Контракта.
   4. Подрядчик обязан:
      1. Своевременно и надлежащим образом выполнять работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения настоящего Контракта.
      2. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.
      3. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ за свой счет.
      4. Приостановить производство работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов произведенных работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления произведенных работ.
      5. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, а также в случае, если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.
      6. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем Контракте.
      7. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и Контрактом.
      8. В случае повреждения действующих инженерных коммуникаций при проведении работ восстановить поврежденную сеть за свой счет в 2-х дневный срок.
      9. Не допускать заключения договоров субподрядными организациями с другими Подрядчиками.
      10. Предоставить Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в соответствии с Конкурсной документацией.
      11. Обеспечение гарантийных обязательств должно быть представлено в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком, и соответствующей требованиям Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
      12. Банковская гарантия должна включать условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.
      13. В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения гарантийных обязательств в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.
3. **Гарантии**
   1. Подрядчик гарантирует качество производства работ и применяемых материалов в соответствии с требованиями, указанными в Контракте, Техническом задании и с учетом результатов проведения открытого конкурса (Протокол №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.).
   2. Если в период действия гарантии обнаружатся недостатки, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных дефектов/недостатков/недоработок и сроком их устранения.
   3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о недостатках, обнаруженных в гарантийном сроке, Заказчик вправе привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы в порядке, предусмотренном действующим законодательством. По итогам экспертизы составляется соответствующий Акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов/недостатков/недоработок для обращения в арбитражный суд.
4. **Ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день уплаты неустойки от стоимости принятых, но неоплаченных работ.
   3. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Сумма штрафа определяется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063. (применение штрафных санкций к Заказчику применимо в следующих случаях:
      1. Неоднократный (от двух и более раз) отказ от приемки товаров, работ, услуг;
      2. Непредоставление материала, оборудования, технической документации или подлежащей переработке (обработке) вещи, которое препятствует исполнению Контракта, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок (в случае включения в Контракт условия о необходимости представления указанного).
   4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
   5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063, но не менее чем 1/300 действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.
   6. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом в порядке и размере, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.
   7. Под ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств понимается результат выполнения работ, не соответствующий требованиям, установленным настоящим Контрактом, а также Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Контракту.
   8. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
   9. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.
   10. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.
   11. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.
5. **Порядок расторжения Контракта**
   1. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

* По соглашению Сторон;
* В судебном порядке;
* В одностороннем порядке в следующих случаях:
  + 1. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта в следующих случаях:
* нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных Контрактом, Графиком выполнения работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней;
* нарушения объемов выполнения работ, установленных Техническим заданием, Сметной документацией;
* Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе осуществления закупки;
* установления факта предоставления недостоверной банковской гарантии;
* Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства;
* Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  + 1. Подрядчик вправе обратиться в суд в установленном порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения его в случае существенного нарушения условий Контракта Заказчиком, в том числе необоснованном нарушении Заказчиком сроков приемки услуг более чем на 5 рабочих дней с момента их предъявления. Под необоснованным нарушением приемки услуг понимается немотивированный Заказчиком отказ от приемки услуг.
    2. Решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта направляется Стороной, принявшей такое решение, по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу другой Стороны, указанному в настоящем Контракте, а также телеграммой, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение направившей Стороной подтверждения о его вручении другой Стороне.
    3. Выполнение Стороной, направившей решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения одной из Сторон подтверждения о вручении другой Стороны данного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии одной из Сторон по его адресу, указанному в настоящем Контракте.
    4. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения в Единой информационной системе new.zakupki.gov.ru решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.
    5. Решение одной из Сторон об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты, надлежащего уведомления одной из Сторон другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.
  1. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не превышающий 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.
  2. Расторжение Контракта производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.
  3. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем услуг, предоставленных Подрядчиком.
  4. Решение об одностороннем расторжении настоящего Контракта направляется второй Стороне в оригинале по адресу второй Стороны, указанному в разделе 13 Контракта.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, которые возникли после заключения настоящего Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.
   2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Контракта, либо расторгнуть настоящий Контракт. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1., будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.
   3. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.
2. **Порядок урегулирования споров**
   1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.
   2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.
   3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.
   4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.
   5. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.
   6. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.
   7. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.
   8. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.
   9. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в арбитражном суде Московской области.
3. **Срок действия, порядок изменения Контракта**
   1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
   2. Истечение срока действия контракта влечет прекращение обязательств по Контракту (за исключением предусмотренных контрактом гарантийных обязательств и обязательств заказчика по оплате товаров (работ, услуг), поставленных (выполненных, оказанных) в течение срока действия контракта.
   3. Изменение и дополнение настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.
4. **Прочие условия**
   1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в разделе 13 Контракта, или с использованием электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.
   2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
5. **Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

**Заказчик:**

**АО «Финансово-проектная лизинговая компания Московской области»**

Юридический адрес: 143200, Московская область, г.Можайск, ул. Желябова, д.31, помещение 2

Почтовый адрес: 143200, Московская область, г. Можайск, ул. Фрунзе, д.17 Б

ИНН 5024070944, КПП 502801001

р/с 40702810903000141558 в Можайском филиале Банка «Возрождение» ПАО г.Москвы

Кор. счет30101810900000000181

БИК 044525181

Телефон: +7 (496-38) 24-420

Электронный адрес: [info@fplk.ru](mailto:info@fplk.ru)

**Подрядчик:**

Адрес местонахождения:

Почтовый адрес:

ИНН, КПП

р/с в

к/с

БИК

Телефон/факс:

Электронный адрес:

1. **Подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик** |  | **Подрядчик** |
| Заместитель генерального директора АО «ФПЛК» |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.А. Макаров/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / / |